

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Csokonyavisonta Község Képviselő-testületének a Községháza házasságkötő termében 2014. április 28-án megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Csik László polgármester  
6 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint  
Balla Róbert címzetes főjegyző  
Wagner Ernő ügyvezető  
Deáky Ilona jk. vez.

Csik László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Duga Lajos és Rüll György képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Beszámoló az önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról  
(írásos előterjesztés)  
Előadó: Csik László polgármester
- 2.) Tájékoztató a Thermálfürdő Kft. helyzetéről  
(szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Csik László polgármester
- 3.) Egyéb ügyek

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **20/2014. (IV. 28.) kt. sz. határozat**

A képviselő-testület a polgármester által előterjesztett napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester  
Határidő: azonnal

**A napirendek tárgyalása:**

---

1.) Beszámoló az önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról  
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy az önkormányzat működése kiegyensúlyozott volt. A többcélú kistérségi társulás bekapcsolásával és a közös hivatal létrehozásával semmi probléma nem merült fel. Javasolja a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2014. (IV. 28.) önkormányzati rendelete  
Az önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)

2.) Tájékoztató a Thermálfürdő Kft. helyzetéről  
(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy az elmúlt testületi ülésen már tárgyalták a fürdő helyzetét, akkor meg is állapodtak a fürdő támogatásában. A település léte is múlik azon, hogy a fürdő működik-e vagy sem. A támogatást tökeemelés címén kapta a fürdő, mert nem célszerű tagi kölcsönrel a hitelállományt növelni, főleg úgy, hogy a visszafizetés kétséges. Tudjuk, hogy ez évben az ivóvízrendszer üzemeltetéséből már nincs bevétel. Az abból befolyó havi bevétel elegendő volt a működés egy részének biztosítására. A bevételkiesés mellett a munkafegyelem, rend, tisztaság, stb. tekintetében is problémák vannak. Egy évben kb 50-60 ezer fő körül van a látogatottság, ezen nem lehet egyik napról a másikra változtatni. A bevétel adott, a működést kell racionalizálni, illetve hatékonyabbá tenni.

A fejlesztés lehetőségét sem adták fel, a megyei közgyűlés programjában szerepel a fürdővel kapcsolatos fejlesztési projekt. Természetesen a konkrét fejlesztés még tárgyalás kérdése, hisz az önrész sem lesz kevés.

A képviselő-testületi ülést követő Kft. taggyűlésen a személyi kérdésekben dönteni fognak. Wagner Ernő ügyvezető le kíván mondani, és Árvai Erikát javasolja ügyvezetőnek a kft ülésén. Ehhez kéri a képviselőtestület döntését. Az átadás-átvételhez minden anyagot állítsanak össze a Felügyelő Bizottsággal közösen, hogy az átadást követően semmi probléma ne legyen.

Katz Zoltán képviselő:

~~A-10-millió-Ft tagi kölcsönt a fürdő még nem kapta meg. Azért szavazták meg, hogy a tartozásokat ki tudják fizetni.~~

Laki Dezső alpolgármester:

Kedvezőbb kamatozású, hosszabb lejáratú hitel célszerű lenne-e? A folyószámlahitel folyamatosan kihasznált, magas kamatozású és költségű hitel, talán ki lehetne váltani.

Időközben Duga Lajos képviselő eltávozott

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy tárgyalást kezdeményezett a számlavezető banknál a Kft. hitelállományának felülvizsgálata érdekében.

A 10 millió Ft törzstőke emelés átutalása még nem történt meg.

Wagner Ernő ügyvezető

Elkészítették azt a kimutatást, melyen jól látszik a Kft tartozásállománya, 2013 illetve 2014 évben ez időpontig. A Kft összes tartozása több mint 16 millió forint, természetesen a folyószámlahitel is teljesen ki van használva. Támogatás nélkül nem tud a fürdő működni. Szerinte ahhoz, hogy kapjon is valamit a Kft legalább 20 milliót kell átadni, ha ez lehetséges. Elsődleges lenne a NAV, illetve a helyi adó tartozás rendezése, aztán a vízkiviteli díj és a többi szállító és hatóság. A tízmilliós támogatás a legsürgősebb tartozások rendezésére sem elég, a fürdő működésén nem segít, az elmúlt hónapban már bérkifizetési gondok voltak. Évekkel ezelőtt került sor egy 9 milliós törzstőke emelésre az önkormányzat részéről, az sem lett a Kft-ben lerendezve.

Megköszöni a lehetőséget a tulajdonosnak, de le kíván mondani. A vízmű működtetése megszűnt, más jellegű feladatok más embert kívánnak.

Csik László polgármester

Összefoglalva az ügyet, javasolja, hogy a termálfürdő kft részére az elmúlt ülésen megszavazott 10 millió forint legyen húszmillió forintra kiegészítve, melyet törzstőke emelés címén ad át a Kft-nek.

Az elhangzottakat összegezve javasolja a képviselő-testületnek, hogy Wagner Ernő ügyvezető eddigi munkáját megköszönve javasolják a taggyűlésnek a lemondás elfogadását, illetve javasolják a taggyűlésnek Árvai Erika ügyvezetői megbízását.

Javasolja, hogy az elmúlt ülés határozatát módosítva még 10, illetve összesen húszmillió forint kerüljön átadásra törzstőke emelés címén a Thermálfürdő Kft részére, illetve javasolja, hogy a már évekkkel ezelőtt átadott 9 millió forint is kerüljön rendezésre. Így az összes törzstőke emelés 29 millió forint lenne.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**21/2014. (IV. 28.) kt. sz. határozat**

A képviselőtestület a 16/2014. (IV.2.) kt. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A képviselő-testület, mint többségi tulajdonos – tekintettel a Thermálfürdő Kft. szűkös, szezon előtti anyagi helyzetére, a felhalmozódott kifizetetlen tartozásaira, a működésében adódó kifizetési nehézségeire - húszmillió forint hozzájárulást biztosít a Kft. részére, mellyel javasolja a társaság tőzstőkéjét megemelni.

A hozzájárulást elsősorban a kifizetetlen, lejárt határidejű tartozások rendezésére javasolja fordítani.

A képviselő-testület a Thermálfürdő Kft. részére tőzstőke emelésre már biztosított 9 millió forinttal – mely nem került rendezésre – összesen 29 millió forinttal javasolja a társaság tőzstőkéjét megemelni.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a társaság taggyűlésén a fentiek szerint képviselje a tulajdonos önkormányzat érdekeit.

Felelős: Csik László polgármester  
Határidő: 2014. május 30.

**3.) Egyéb ügyek****Csik László polgármester:**

Elmondja, hogy a falunap július 5-én kerül megtartásra. A hagyományoknak megfelelően fogathajtó verseny lesz, a hagyományörzők, néptáncsoport, környékbeli együttesek lépnek fel. Főműsor időben sztárvendégek lesznek, este pedig tűzijáték. A helybelieket megvendégelik egy tál étellel és egy pohár borral, ill. üdítővel. A torjai testvértelepülésről is hívnak vendégeket.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**22/2014. (IV. 28.) kt. sz. határozat**

A képviselő-testület az eddigi hagyományoknak megfelelően megrendezi ez évben is a községi Falunapot, 2014 július 5-én.

A programban többek között fogathajtó verseny, hagyományörzők néptáncsoport fellépése várható, esete sztárvendégek és tűzijáték.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a konkrét program megszervezésével, összeállításával.

A képviselő-testület a falunap költségét az ez évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Csik László polgármester  
Határidő: értelem szerint

Csik László polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a tornaterem átadását augusztus második felében tervezik megtartani, melyre Szászfalvi László országgyűlési képviselőt kívánják meghívni.

A testület döntésének megfelelően ez évben is tovább folytatódik a közhasznú munka, illetve a Start munkaprogram. Jó minőségű és elég nagy mennyiségű terményt állít elő a kertből a csapat, sajnos ezek dömpingszerűen érnek. A savanyítás, befőzés mellett is marad felesleg. A növénytermesztés mellett állattenyésztés is beindult, községi disznókat hizlalnak.

A terményeket elsősorban a helyi konyhán, illetve a társulás intézményeiben kell felhasználni. Lehetőség van a feleslegnek természetbeni szociális segélyként való felhasználására is. Az értékesítés csak boltoknak, kereskedőknek javasolt, közvetlen lakossági értékesítés feltételei nem biztosítottak teljes körűen. Sajnos nincs meg a start munkaprogram teljes működését biztosító jogszabályi környezet.

Javasolja, hogy a fentiekre döntsön a testület.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**23/2014. (IV. 28.) kt. sz. határozat**

A képviselő-testület a Start-munkaprogram keretében a mezőgazdasági mintaprogramban növénytermesztést és állattenyésztés tevékenységet végez.

A megtermelt termékeket a település konyhája, a többcélú társulás más konyhái, illetve más, nem társult önkormányzatok konyhái részére kell átadni.

A termékek átadása történhet térítésmentesen is, egyébként piaci áron kell értékesíteni.

A felesleges termékeket természetbeni juttatásként a rászorulóknak részére ki lehet osztani, illetve végső esetben üzletek, kereskedők részére-lehet értékesíteni.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a termékek felhasználása során a fentiek szerint járjon el.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az önkormányzat tevékenységi körének módosítása ügyében – szükség szerint – az államkincstár felé járjon el.

Felelős: Csik László polgármester  
Határidő: folyamatos

Csik László polgármester:

A képviselő-testület döntésének megfelelően az üdülőterületen megkezdődött a veszélyes fák kivágása. Az eredeti tervek szerint 46 db fa került volna kivágásra, de a szakértővel egyeztetve mintegy 80 fa kivágását javasolja. Az út melletti nyárfákat sajnos mind, mert közel vannak nagyon a vezetékhez, száradnak, törnek. Amíg kárt nem okoznak, addig ki kell vágni őket. A vállalkozó erre is adott újabb árajánlatot. A kivágott rönkök értékesítésre kerülnek, illetve tűzifaként kerülnek felhasználásra. Az árajánlat szerint 480 ezer forint +ÁFA összegért vágná ki a további 32 db fát.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**24/2014. (IV. 28.) kt. sz. határozat**

A képviselő-testület az üdülőterületen lévő 32 db veszélyes nyárfa kivágásával a Fa-park 3000 Kft. Nagyatád, Taranyi úti ipartelep vállalkozót bízza meg.  
A vállalási ár 480 ezer forint+ÁFA.

Megbízza a polgármester, hogy a szerződést kösse meg a vállalkozóval.


Felelős: Csik László polgármester  
Határidő értelem szerint

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Csik László polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.


kmf.



Balla Róbert  
címzetes főjegyző



Duga Lajos  
jk. hitelesítő



Csik László  
polgármester



Rüll György  
jk. hitelesítő