

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Csokonyavisontai Képviselő-testület 2011. szeptember 27-én a Községháza házasságkötő termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Csik László polgármester
6 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Balla Róbert címzetes főjegyző
Deáky Ilona jk. vez.

Csik László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Katz Zoltán és Péterfai Gábor képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Beszámoló az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 2.) Csokonyavisonta, Xantus J. u. 44. sz. alatti ingatlan értékesítése
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 3.) Bursa Hungarica ösztöndíj programhoz csatlakozás
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 4.) Egyéb ügyek

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

40/2011. (IX. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester által előterjesztett napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

A napirendek tárgyalása:**1.) Beszámoló az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.**
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Kéri, hogy a képviselő-testület a beszámolót az előterjesztéssel egyezően fogadja el.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

41/2011. (IX. 27.) kt. sz. határozat

- a.) A képviselő-testület a Körjegyzőség 2011. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót jóváhagyja.
- b.) A képviselő-testület az Alapszolgáltatási Központ 2011. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót jóváhagyja.
- c.) A képviselő-testület az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót jóváhagyja.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: értelem szerint

(Időközben Duga Lajos képviselő megérkezett)

2.) Csokonyavisonta, Xantus J. u. 44. sz. alatti ingatlan értékesítése
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Csik László polgármester elmondja, hogy Harasztia Ágoston megnyerte a pályázatot a vállalkozása fejlesztéséhez, kialakításához. A pályázathoz szüksége van az ingatlanra, de finanszírozási problémák miatt részletekben tudja csak az árát kifizetni. A szükséges engedélyeztetés miatt a tulajdonában kell lenni az ingatlannak, ezért az adásvételi szerződés megkötésére szüksége van.

Az adásvétel viszont az önkormányzat tulajdonjogának fenntartásával jönne létre, amíg a teljes vételár vevő részéről kifizetésre nem kerül.

Az ingatlant már évek óta árulja az önkormányzat, vevő még nem érkezett, az állapota meg csak romlik. Harasztia Ágoston vállalkozásfejlesztésre, munkahelyteremtésre pályázott, a településnek erre szüksége van.

Javasolja az adásvétel megkötését, kéri a képviselőket, hogy tárgyalják meg a kiküldött anyagot, illetve az adásvételi szerződés tervezetét.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

42/2011. (IX. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület Harasztia Ágoston Csokonyavisonta Xantus utca 90 szám alatti lakos részére értékesíti a tulajdonában álló csokonyavisontai 453 hrsz alatt felvett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlant, mely természetben a Csokonyavisonta Xantus utca 44 szám alatt található.

Az ingatlan vételára 3,3 millió forint, melyet 33 hónap alatt – havi 100 ezer forintos részletekben - kell megfizetnie.

Az eladás az önkormányzat tulajdonjogának fenntartásával jön létre a teljes vételár kifizetéséig.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírásával.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: 2011. október 15.

3.) Bursa Hungarica ösztöndíj programhoz csatlakozás (szóbeli előterjesztés) Előadó: Csik László polgármester

Javasolja, hogy a főiskolásokat, egyetemistákat a jövőben is támogassa az önkormányzat ezen pályázat keretében, ezért az önkormányzat csatlakozzon az ösztöndíj programhoz.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

43/2011. (IX. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület kifejezetten és visszavonhatatlanul csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához.

A képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2012. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a Wekerle Sándor Alapkezelő által üzemeltetett elektronikus adatbázisban rögzíti.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: folyamatos

4.) Egyéb ügyek**Balla Róbert címzetes főjegyző:**

Katz Zoltán csokonyavisontai lakos építkezni szeretne a Lajosmajori út melletti területén. Sajnos a jelenlegi szabályozás mellett ez nem lehetséges, de van arra megoldás – a rendezési terv módosításával – hogy ezt megtehesse.

Dr. Stadler József tervező úrral felvette a kapcsolatot, aki már előzetes véleményt kért a főépítészről, a módosítás lehetséges az elképzeléseknek megfelelően.

Ennek alapján a tervező 150 e/Ft +ÁFA áron elkészíti a terv módosítását, melyet természetesen Katz Zoltán vállalt.

Laki Dezső alpolgármester:

A rendezési tervet át kellene nézni pontról pontra, és az egészet módosítani.

Kiss Ernő képviselő:

Most csak ezzel az eggyel módosítsuk.

Csik László polgármester:

Támogatja Katz Zoltán kérelmét, javasolja a rendezési terv módosítását.

A képviselő-testület a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

44/2011. (IX. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a csokonyavisontai 0165/21 hrsz-ú ingatlant érintő rendezési terv módosítással dr Stadler József Kaposvár Hunyadi utca 70. szám alatti tervezőt bízta meg.

A rendezési terv módosításának költsége 150 e/Ft+ÁFA, melyet a képviselő-testület az általános tartalék terhére biztosít.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a vállalkozóval, illetve a költséget átvállaló Katz Zoltánnal a szerződést kösse meg.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: folyamatos

Laki Dezső alpolgármester:

Javasolja, hogy a fürdő készítsen beszámolót a decemberi testületi ülésig az idei évről, a tervekről, pályázatokról.

Tájékoztatja a képviselő-testület a kiírt és ezután kiírásra kerülő pályázatokról. Gyakorlatilag minimális önerővel szeretnének a fejlesztésekben részt venni. A konkrét beadás előtt a képviselő-testületnek természetesen határozatot kell hozni.

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy ha a tornaterem megépül, a kastély nagyterméből ki tudnának vonulni. Az idősök otthonát 4-5 szobával lehetne bővíteni. A fenntartás, működés gazdaságosabbá válhatna.

A kerékpárutat a fürdőtől az egész faluban szeretnék megépíteni.

(Időközben Rüll György képviselő eltávozott)

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

45/2011. (IX. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület egyetért abban, hogy a településen átmenő kerékpárút és az Alapszolgáltatási Központ bővítése projekt előkészítő munkái megkezdődjenek.

Megbízza a polgármestert, hogy a beruházások műszaki megvalósíthatósága, illetve a beruházás várható bekerülésének meghatározása ügyében járjon el.

Az ezzel kapcsolatban felmerülő esetleges kiadásokat a képviselő-testület az általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: folyamatos

Csik László polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a hrsz-ú önkormányzati tulajdonú úton lévő famennyiség felmérésre került. Mintegy 77,5 m³ fa van rajta, többségében tölgy, nyár és akác. Bokor László a szomszéd ingatlan tulajdonosa szeretné megvásárolni a fát. Javasolja az eladását. A területen szép tölgyfák is vannak, azokat javasolja meghagyni.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

46/2011. (IX. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a tulajdonában lévő 0497 hrsz-ú úton található mintegy 77,5 m³ lábon álló famennyiséget értékesíti.

A fa árát keményfa esetében 7.000,-Ft/m³-ben, puhafa esetében 3.600,-Ft/m³-ben határozza meg.

Megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: értelem szerint

Csik László polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a DRV által rendezett megbeszélésen vett részt Siófokon. Az elmondottak lényege, hogy a vízügyi törvény megváltozik, át szeretnék alakítani az egész vízszolgáltatási rendszert. Az elképzelések szerint kb. 30 szolgáltató látná el az egész országot, tehát a helyi kis üzemeltetők megszűnnének.

A törvény év végén jelenik meg, majd akkor érdemes konkrétumokról beszélni.

A Kossuth tér felújítása szépen alakul, az átadás egy későbbi időpontban történik meg.


Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Csik László polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.


Balla Róbert
címetes főjegyző

kmf.




Csik László
polgármester


Katz Zoltán
jk. hitelesítő


Péterfai Gábor
jk. hitelesítő