

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Csokonyavisontai Képviselő-testület 2011. április 26-án a Községháza házasságkötő termében megtartott üléséről

Jelen vannak: Csik László polgármester
6 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Balla Róbert körjegyző
Mándi Edit jk. vez.

Csik László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Péterfai Gábor és Katz Zoltán képviselőket.

Az alábbi napirendi pontokat javasolja megtárgyalni:

- 1.) Beszámoló az önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 2.) A település környezetvédelméről szóló rendelettervezet
megtárgyalása
(Írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 3.) Az Alapszolgáltatási Központot Fenntartó Társulás megállapodásának
módosítása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 4.) Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan
bérbeadása
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 5.) Pályázat benyújtása az önhibáján kívül hátrányos helyzetű
önkormányzatok támogatására
Előadó: Csik László polgármester
(írásos előterjesztés)
- 6.) Egyéb

A képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal a következő határozatot hozta:

16/2011(IV.26.) számú határozat

A képviselő-testület a polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadja.

A napirendek tárgyalása:

- 1.) Beszámoló az önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

Csik László polgármestert kéri a képviselőket, hogy tárgyalják meg és fogadják el a kiküldött előterjesztést.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

4/2010. (IV. 26.) sz. rendelet az önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)

- 2.) A település környezetvédelméről szóló rendelettervezet
megtárgyalása
(Írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

Csik László polgármester kéri a képviselőket, hogy fogadják el a rendelettervezetet.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**5/2011. (IV. 26.) sz. rendelet
a település környezetvédelméről**

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

3./ Az Alapszolgáltatási Központot Fenntartó Társulás
megállapodásának módosítása

Előadó: Csik László polgármester
(írásos előterjesztés)

Csik László polgármester kéri, hogy mondják el véleményüket, szóljanak hozzá. Nem volt ilyen, javasolja, hogy fogadják el a kiküldött írásos anyagot.

A képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal a következő határozatot hozta:

17/2011(IV.26.) számú határozat

A képviselő-testület az Alapszolgáltatási Központot fenntartó társulás társulási megállapodásának a 4. a társulás által ellátott feladatok, a társulás tevékenységi köre pontját a következőkkel egészíti ki:

„ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló szabályokat Csokonyavisonta községi önkormányzat vonatkozó rendelete tartalmazza.

A rendeletet érintő döntések előtt a kijelölt önkormányzat a rendelet-tervezetet a társult önkormányzatokkal egyeztetni, az elfogadott rendeletet a részükre megküldi.”

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: április 30.

- 4.) Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan
bérbeadása
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

Csik László polgármester elmondja, hogy Matán István helyi lakos szeretné bérbe venni az önkormányzat tulajdonában lévő 1167, 1168/, 1434/2, 1443 hrsz-ú területeket, illetve azok egy részét. A pontos területeket térképmásolaton megjelölték. Bérle 250 ezer forintot ajánlott fel bérleti díjként december 31-ig tartó bérlettel. Javasolja a bérbeadást.

A képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal a következő határozatot hozta:

18/2011(IV.26.) számú határozat

A képviselő-testület a tulajdonában lévő 1167, 1168/1, 1434/2 és az 1443 hrsz-ú ingatlanokat bérbe adja Matán István Csokonyavisona, Széchenyi utca szám alatti lakos részére 2011 december 31-ig terjedő időszakra.

Az ingatlanok bérleti díja 250 ezer forint.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a bérlővel kösse meg.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

- 5./ Pályázat benyújtása az önhibáján kívül hátrányos helyzetű önkormányzatok támogatására
Előadó: Csik László polgármester
(írásos előterjesztés)

Csik László polgármester kéri a képviselőket, hogy az elkészített pályázati anyag alapján hozzák meg döntésüket. Mintegy 24 millió forint támogatást szeretnének kapni. Ezzel az összeggel tudnák az ez évi működési kötelezettségeiket teljesíteni. Sajnos már sorba kell rakni a számlákat, csak a legfontosabbak vannak utalva, villany, telefon, intézményfinanszírozások. Az önkormányzat nagyon nehéz évet kezdett meg. A havi bevételeke nem érik el a kiadások mértékét. Ha a pályázat nem nyer át kell értékelni az önkormányzat által végzett feladatok szerkezetét, működését.

A képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal a következő határozatot hozza:

19/2011(IV.26.) számú határozat

1. Csokonyavisona Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (továbbiakban 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.

2. Csokonyavisona Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

I. a települési önkormányzat lakosság száma 2010. január 1-jén 1 000 fő, vagy az feletti.

II. A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2011. évben ilyen jogcímen 17.700 ezer forint összegű bevételt tervez.

III. Az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét 24.147 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.

IV. Az önkormányzat kötelezettségvállalása 2010. és 2011. évben nem haladja meg az Ötv. 88. § (2) bekezdés szerinti éves kötelezettségvállalás felső határát.

V. Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett. Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2010 évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: azonnal

6.) Egyéb

Csik László polgármester elmondja, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt ingyen az önkormányzat tulajdonában szeretné adni a Xantus utca 232 szám alatti üzlethelyiséget, ami régen még tejsarnok is volt. Az épület nagyon rossz állapotban van, csak adott célra lenne használható, nem lehet értékesíteni stb. Nem javasolja az ingatlan átvételét. Meg akarták tőbben is venni abban az időben, nem adta el a vagyonkezelő. Most így jobb, hogy össze fog dőlni.

A képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal a következő határozatot hozza:

20/2011(IV.26.) számú határozat

A képviselő-testület a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kezelésében, a Magyar Állam tulajdonában lévő 220/2 hrsz-ú ingatlant (természetben a Csokonyavisonta, Xantus utca 232 szám alatt) nem kívánja ingyen sem a tulajdonába venni.

Megbízta a polgármestert, hogy erről a vagyonkezelőt értesítse.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: értelem szerint

Csik László polgármester elmondja, hogy ajánlatot kaptak közvilágításra egy alternatív szolgáltatótól. Az MVM egy magyar cég. Az ajánlat két forinttal kedvezőbb kWh-ként mint a jelenlegi ár, ráadásul nincs különbség a csúcsidő és a normál időszak között. Évente 300-400 ezer forintot lehetne spórolni. Egy évre kötnék a szerződést. A közvilágítás éves költsége kb nettó ötmillió forint, nagyon sok, csökkenteni kell a kiadásokat. Bár ebből a tényleges áramvásárlás az összeg fele sincs, a többi mindenféle járulékos költség, meg karbantartási díj. Azzal kapcsolatos minden maradna az eddigi szolgáltatónál.

Kiss Ernő képviselő

Nem nagy a különbség az ajánlatok között, érdemes lenne megkérdezni az eddigi szolgáltatót, hogy nem engedne-e az árból.

Csik László polgármester elmondja, hogy meg kellene próbálni az áramot mástól vásárolni, bár nem híve ezeknek az alternatív szolgáltatóknak, de az MVM elég nagy cég.

Ráadásul a kedvezményes ajánlat határidőhöz kötöttem él. A megküldött tervezet szerint 15,60 illetve 16 Ft/kWh az áram díja, a szerződés ez év végéig, illetve jövő teljes évre szól. Eddig tartja az ajánlott árat. 72.954 illetve 125.064 kWh megvásárlásáról van szó. Az önkormányzat jelenlegi helyzetében minden forint számít, ráadásul már a szolgáltatói számlák fizetése is csúszásban van. Az eddigi szolgáltató hozzájárulása amúgy is szükséges, hisz az övé a rendszer, de ezt az MVM rendezi. Javasolja a szerződés megkötését.

A képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal a következő határozatot hozza:

21/2011 (IV.26.) számú határozat

A képviselő-testület a település közvilágításához szükséges árammennyiség megvásárlására az MVM Partner Kereskedelmi Zrt-vel köt szerződést.

A szerződés 72.954 kWh mennyiségig 15,60 Ft/kWh díjjal 2011. 06.01.-től 2011.12.31.-ig terjedő időszakra; 125.064 kWh mennyiségre 16 Ft/kWh díjjal 2012.01.01.-től 2012.12.31.-ig terjedő időszakra érvényes.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: azonnal

Csik László polgármester tájékoztatja továbbá a képviselőket, hogy a DDOP keretében zajló iskolafejlesztési pályázat előkészítése újabb mérföldkőhöz érkezett. A kistérségi társulás közbeszerzési eljárás során kiválasztotta a tervezőt, aki az engedélyes terveket fogja elkészíteni.

A 68-as út burkolaterősítési munkái miatt kisajátítják a kerékpárutunkat. Megtörtént a helyszíni bejárás a szakértővel. A kerékpárutat kisajátítják azért fizetnek, a közműveket viszont a beruházónak kell áthelyeznie. Természetesen a kerékpárutat nekünk kell megépítenünk. A kártérítés összegét a beruházás összegéből számolja ki a szakértő, az kb 7 millió forint volt.

A napenergia hasznosítása tárgyában beadandó pályázat részletei a mai napig nem tisztázottak, a 75 millió forintos önrészt és az egyéb kialakítások terheit nem tudja az önkormányzat vállalni. Sokkal hosszabb lenne a megtérülési idő, mint az előzetes számítások szerint. Az első tíz évben alig maradna valami a megspórolt energiaköltségből. Elvinné a hiteltörlesztés és az üzem fenntartási költségei, őrzés, karbantartás stb. Ez a program a mai rossz gazdasági helyzetben nem aktuális.

A református egyház megkapta a határozatot a nyertes Leader pályázatról, megkezdődhet az épület felújítása.

A közterületek teljes kaszálását nem tudja ez évben az önkormányzat biztosítani, minden lakos maga előtt kaszálja le a területét. Évtizedekig ez így ment, ma az önkormányzat ennek az éves 2,5 milliós költségét nem tudja kigazdálkodni. Elég az üdülőterület és a falu parkjait gondozni, temetőket stb.

A szemétszállítás közbeszerzési eljárás folyamatban van, most készült az ajánlatkérés. A szemét ügy mindenhol gondot jelent a magas költséget sem az önkormányzatok, sem a lakosság nem tudja fizetni. A településünkön nincs adó, sok helyen ezt bevezették, és még a szemétszállítás díját is kiterhelik a lakosságra. Hosszú távon ezen érdemes elgondolkodni.

Duga Lajos képviselő

Az edények bérleti díját fizették éveken a lakosok, szinte több volt, mint az ürítés díja, most hogy is van ez?

A lakosság jó része kisnyugdíjas és segélyezett, nekik a pár ezer forintos éves költség is nagy kiadás. Ki fog itt adót fizetni? Egy egyedül élő kisnyugdíjasnak szemete sincs. Elég kifizetni az áramot a vizet a fűtés költségeit.

Az önkormányzat nem tudna szolgáltatási díjat kérni a kaszálásért.?

Rüll György képviselő

Sajnálja, hogy nem tudnak kaszálni, mert sok idős ember ezt nem tudja megoldani. Át kellene tételesen tekinteni az önkormányzat feladatait, hátha mást meg lehetne szüntetni inkább, mint a kaszálást. Egyébként a temető is sok a faluban, négy temetőt gondoz az önkormányzat.

Kiss Ernő képviselő

Üres ingatlan is sok van, ott mindenképpen valakinek le kell kaszálni.

Balla Róbert körjegyző

A nem itt lakó tulajdonosok adó fizetnek legalább. Egyébként az önkormányzati feladatok át lettek tekintve ezen kívül bármihez nyúlunk hozzá, mindenhol munkahelyet érint, embereket kellene elbocsátani. A településen élők munkalehetőségeit tekintve ez azért meggondolandó. Egyébként már szinte teljes egészében csak ürítési díj van a hulladékszállítói árban.

Csik László polgármester

Az önkormányzat nem tud számlázni a szolgáltatásokért. Egyébként a környéken mindenhol van adó, hasonló, sőt rosszabb helyzetben lévő településeken is. Ott is tudomásul vette a lakosság.

Csik László polgármester kéri a képviselőket, hogy az önkormányzati járműveket használhassa időként hivatali célra is. Előfordul, hogy a saját kocsija nem áll rendelkezésre, és akkor kell fontos megbeszélésre, ülésre menni. Ezek kivételes esetek, csak nagyon indokolt esetben használná az önkormányzat járműveit.

A képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal a következő határozatot hozza:

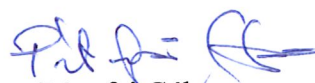
22/2011 (IV.26.) számú határozat

A képviselő-testület engedélyezi Csik László polgármester úr részére, hogy indokolt esetben - hivatalos célra - az önkormányzat gépjárműveit igénybe vehesse.

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Csik László polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

kmf.


Balla Róbert
körjegyző


Péterfai Gábor
jk.hitelesítő




Csik László
polgármester


Katz Zoltán
jk.hitelesítő