

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Csokonyavisontai Képviselő-testület 2010. február 15-én a Községháza házasságkötő termében megtartott üléséről

Jelen vannak: Csik László polgármester
8 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Balla Róbert körjegyző
Deáky Ilona jk. vez.

Csik László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 tagjából 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Selmeczi Imre és Kiss Ernő képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Közfoglalkoztatási terv elfogadása
(írással előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 2.) Településrendezési terv 4. sz. módosítás, településfejlesztési koncepció kiegészítés.
(írással előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 3.) DKKI Csokonyavisontai Napközi Otthonos Óvoda felújítása
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Balla Róbert körjegyző
- 4.) Közcélú foglalkoztatásról megállapodás megkötése
(írással előterjesztés)
Előadó: Balla Róbert körjegyző
- 5.) Egyéb ügyek

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

7/2010. (II. 15.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester által előterjesztett napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: azonnal

A napirendek tárgyalása:

- 1.) Közfoglalkoztatási terv elfogadása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

Balla Róbert körjegyző:

A munkaügyi központ elfogadásra javasolja a tervet.

Laki Dezső alpolgármester:

Elmondja, hogy a szociális törvény változásaiból adódóan nagyobb létszámban kell felvenni embereket. 5 %-át kell az önkormányzatnak biztosítani, éves szinten ez kb. 3,5 millió forint.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

8/2010. (II. 15.) kt. sz. határozat

Csokonyavisonta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 37/A. §. (1) bek. alapján a Barcsi Munkaügyi Központ Kirendeltségének a véleménye figyelembe vételével a 2010. évre a melléklet szerinti formában és tartalommal határozza meg a település Közfoglalkoztatási Tervét.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tervben foglalt feladatok végrehajtása érdekében eljárjon, illetőleg az elfogadott Közfoglalkoztatási Tervet 5 napon belül a Kincstár illetékes igazgatósága részére küldje meg..

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: 5 nap és folyamatos

2.) Településrendezési terv 4. sz. módosítás, településfejlesztési koncepció kiegészítés
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Csik László polgármesteri kéri a képviselőket, hogy tárgyalják meg az előterjesztést, és tegyék fel kérdéseiket. Kérdés és hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

9/2010. (II. 15.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a település rendezési tervének 4. számú módosítását (68-as út korrekciója) érintő településfejlesztési koncepció kiegészítést és tervezési programját jóváhagyja.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: folyamatos

3.) DKKI Csokonyavisontai Napközi Otthonos Óvoda felújítása
(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Balla Róbert körjegyző

Elmondja, hogy a Többcélú társulásnak lehetősége van pályázatot benyújtani a csokonyavisontai óvodára. A pályázat 90 %-os támogatottságú, a maximálisan pályázható összeg 20 millió forint. Az óvoda eddig egyetlen felújítási programban sem vett részt, indokolt a korszerűsítése. Indokolt a teljes támogatásra pályázni, mert nem biztos, hogy nyertes pályázat esetén is megadják a teljes összeget.

Rüll György képviselő:

Az óvoda egész hátsó részre le lesz zárva, csak az első részt használnák, csak azt kellene fűteni. A konyha és az öltöző áthelyezése, a vizesblokk teljes felújítása, burkolatcsere, nyílászáró csere, belső festés, utólagos falszigetelés, külső hőszigetelés lenne a fő munka.

Idő közben Duga Lajos képviselő megérkezett.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

10/2010. (II. 15.) kt. sz. határozat

A Barcsi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa pályázatot nyújt be a 1/2010. (1.10.) sz. ÖM rendelet alapján a Társulás által fenntartott Drávamenti Körzeti Közoktatási Intézmény Csokonyavisontai Óvoda tagintézmény felújítására.

A pályázat keretében igényelt támogatás 20 millió forint, melyhez a Barcsi Többcélú Kistérségi Társulás 2.150.000,- Ft önrészt biztosít.

Az önrész összegét a képviselő-testület a társulás részére szükség szerint átutalja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

4.) Közcélú foglalkoztatásról megállapodás megkötése
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Csik László polgármester elmondja, hogy a közcélú foglalkoztatás kiterjeszhető olyan önkormányzati feladatokra is, melyet intézmények, társaságok látnak el.

Közcélú munkásokat tudna a Thermálfürdő kft és a DKKI Xantus János Általános Iskolája is alkalmazni. Ezt a közfoglalkoztatási tervbe is beépítették. Javasolja a szerződés megkötését.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

11/2010. (II. 15.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Thermálfürdő Kft Csokonyavisonta Fürdőtelep foglalkoztatóval szerződést köt 2010. évre közcélú munkavállalók foglalkoztatására.

A képviselő-testület az Alapszolgáltatási Központ Csokonyavisonta Xantus utca 45 számalatti foglalkoztatóval szerződést köt 2010. évre közcélú munkavállalók foglalkoztatására.

A képviselő-testület a DKKI Xantus János Általános Iskola Csokonyavisonta Xantus utca 226. szám alatti foglalkoztatóval szerződést köt 2010. évre közcélú munkavállalók foglalkoztatására.

Megbízza a polgármestert a szerződések aláírására, és az abban foglaltak végrehajtására.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: folyamatos, illetve 2010. december 31.

Egyéb ügyek

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy folyamatosan mérik fel az árkokat és utakat, ahol még vágható fa van, azt el kellene adni. A fa jó részét úgyis kivágják, így legalább az önkormányzatnak van belőle bevétele. A Somogy Erdeiért Kft 7.000,- Ft-ot kínált a keményfáért, és 3.500,- Ft-ot a lágyért.

Duga Lajos képviselő:

A mai árakat nézve ez elfogadható. Azonban a szomszédos mezőgazdaságilag hasznosított területek tulajdonosaival való egyeztetés után a területeket le kell takarítani. Az utakban okozott károkat is köteles kijavítani. Egyébként szeretné, ha az erdőbirtokossággal szomszédos területeket nem adná el az önkormányzat. Azokat ők is megvennék, így legalább nem lenne gond a vágással.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

12/2010. (II. 15.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a tulajdonában lévő 030, 084, 0120/3, 0121, 017, 0133, 0151/2, 0155/2, 0166, 0170, 0190, 0198, 0305, 0437, 0484, 0497, 0525, 0533, 0577, 0589, 0591, 0597, 0602, 5349. hrsz. alatti ingatlanokon álló famennyiséget a Somogy Erdeiért Kft. (7543. Beleg, Petőfi u. 54.) részére értékesíti. A fakészlet vételára keményfa esetén 7.000,- Ft/m³, puhafa esetén 3.600,- Ft/m³.

Megbízta a polgármestert, hogy kösse meg a vállalkozóval a szerződést.

A szerződésben rögzíteni kell, ill. a tevékenység során figyelemmel kell lenni:

- a területtel szomszédos tulajdonosokkal egyeztetni kell, ill. a területet lehetőség szerint ki kell mérteni,
- a területet a vágás után teljesen ki kell takarítani, levágott ágak, bokrok, stb. a területen nem maradhatnak,
- a vállalkozó csak akkor mehet a következő területre, ha az előzőt az önkormányzat megbízottja ellenőrizte,
- a vállalkozó az utakban, ill. a szomszédos mezőgazdaságilag hasznosított területen a fakihordás során esetleg okozott károkat kijavítani, ill. megtéríteni köteles.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: folyamatos

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy a Termál 3 Kft tulajdonában lévő 026/5, 026/6 hrsz-ú ingatlanok szennyvíz, illetve ivóvíz elvezetését biztosító létesítmények vízjogi létesítési engedélye lejárt, a tulajdonosok kérik annak meghosszabbításához a közmű tulajdonosi hozzájárulást. Természetesen javasolja a hozzájárulás megadását.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

13/2010. (II. 15.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület, mint a települési ivóvízmű, illetve szennyvízmű tulajdonosa hozzájárul ahhoz, hogy a Termál 3 kft Csokonyavisonta, Xantus utca 281. szám alatti társaság a 026/5 illetve 026/6 hrsz-ú területeken ivóvíz, illetve szennyvíz létesítményeket építsen. Az elkészült létesítményeket térítésmentesen a birtokába veszi. Hozzájárul ahhoz, hogy az üzemeltetők a fenti létesítményeket üzemeltetésre átvegyék.

Megbízta a polgármestert a megállapodások aláírásával.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: értelem szerint

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy a Katz Kft. építési ügyében a megállapodás elkészült. 522 e Ft bérleti díj befizetésre került, az épület elkészülte után 25 %-os emelés lesz.

A villamos energia leválasztása megtörténik, az akadály elhárult, kéri, hogy a testület járuljon hozzá az építkezés megkezdéséhez.

Selmezi Imre képviselő:

A testület úgy határozott, hogy megszünteti az átjárást az étterem és a fürdő között. Tegyük egységessé, aki elhagyja a fürdő területét, újra vegyen jegyet.

Katz Zoltán képviselő:

Ha fürdővendéget nem fogadhatnak, nincs értelme az építésnek. A pénztárnál karszalagot kell feltenni minden fürdővendégre.

Laki Dezső alpolgármester:

Kamerák felszerelését javasolja.

Rüll György képviselő:

Arányos- e a bérleti díj kalkulálása?

Csik László polgármester:

A fürdőre való belépés-kilépést meg kell oldani. A bérleti díjat Wagner Ernőék kalkulálták ki, azt a bérlő is elfogadta. Minden témában megegyezés történt.

A szerződés a fürdő részéről aláírásra kész, csak a tulajdonosi hozzájárulásra várnak.

A Kft-nek ez az utolsó lehetősége a LEADER program keretében. Javasolja az építkezés megkezdését, kéri a felhatalmazást a szerződés aláírására.

A képviselő-testület a vitában elhangzottak figyelembe vételével 7 igen szavazattal és 2 tartózkodással a következő határozatot hozza:

14/2010. (II. 15.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Thermálfürdő Kft, mint bérbeadó és a Katz Kft, mint bérlő között megkötendő bérleti szerződéshez, mint többségi tulajdonos hozzájárul.

Megbízza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: értelem szerint

Csik László polgármester:

Dr. Pintér Veronika házi orvos kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy a fatüzeléses kazán kiváltásához szíveskedjenek anyagi hozzájárulást adni. Javasolja 30 eFt támogatás kifizetését.

Horváth Sándor képviselő:

Elmondja, hogy az orvosi rendelőben a nyílászárók állapota is rossz.

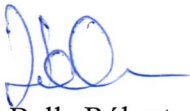
Katz Zoltán képviselő:

A házi orvos készítsen költségvetést, akkor összegszerűségében tudnak dönteni.

A képviselő-testület ezzel egyetértett.

Jelzi, hogy az ABC parkolónál a zöldterületekre parkolnak le autóval, kivágják a gyepet.

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Csik László polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.



Balla Róbert
körjegyző

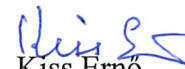


Selmeczi Imre
jk.hitelesítő

kmf.



Csik László
polgármester



Kiss Ernő
jk.hitelesítő