

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Csokonyavisontai Képviselő-testület 2007. június 20-án az önkormányzat házasságkötő termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Csik László polgármester
8 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Balla Róbert körjegyző
Deáky Ilona jk. vez.

Csik László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 tagjából 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Horváth Sándor és Papp László képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Beszámoló a polgármester két ülés közötti tevékenységéről
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 2.) A református temetőben lévő önkormányzati tulajdonú ravatalozó rendezése
(írással előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 3.) A temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2000. (XI. 28.) sz. rendelet felülvizsgálata
(írással előterjesztés)
Előadó: Balla Róbert körjegyző
- 4.) Az idegenforgalmi adóról szóló 13/2000. (XI. 28.) sz. rendelet módosítása
(írással előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 5.) A Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata
(írással előterjesztés)
Előadó: Balla Róbert körjegyző
- 6.) Az óvodát érintő intézményszervezés megtárgyalása
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Balla Róbert körjegyző

- 7.) A közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért 2007. évben fizetendő díjakról szóló 12/2006. (XI. 28.) sz. rendelet módosítása
(írással előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 8.) Falunap megbeszélése
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 9.) Helyi építési szabályzat módosítása
(írással előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 10.) .) Katz Kft. területbérleti kérelme
(írással előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 11.) Egyéb ügyek.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

38/2007. (VI. 20.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester által előterjesztett napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: azonnal

A napirendek tárgyalása:

- 1.) Beszámoló a polgármester két ülés közötti tevékenységéről
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy a két ülés közötti időszakban a fürdő dolgozóit összehívták, a rend, tisztaság tekintetében fokozott figyelmet kértek tőlük.

A fürdőn az idén második alkalommal megrendezték a kistérségi sportnapot.

A két ülés között takarékszövetkezeti küldöttgyűlésen vett részt.

A pedagógusokat egy ünnepség keretében köszöntötte a pedagógusnapon.

Görgetegen bográcsfőző versenyen vettek részt az egyesületek.

A kistérségi ülésen az iskolabusz kérdésében döntöttek, 567 eFt-ot kapott a község. Ezen kívül megyegyűlésen, valamint a helyi általános iskolában tanévzáró ünnepségen vett részt.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

39/2007. (VI. 20.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

2.) A református temetőben lévő önkormányzati tulajdonú ravatalozó rendezése
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

40/2007. (VI. 20.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a református temetőben (338 hrsz.) lévő önkormányzati tulajdonú ravatalozó illetve a ravatalozóig vezető út, mintegy 200 m² terület rendezésére a tulajdonos csokonyavisontai I Református Egyházközséggel 49 évre vonatkozó használati szerződést köt.

A ravatalozó épület felújításának illetve bővítésének tervezési munkálataival Bánkúti Melitta tervező asszonyt bízta meg.
A tervező díja bruttó 105.000,-Ft összeg.

A képviselő testület a használati szerződés megkötésével és a tulajdonjog bejegyzésével kapcsolatos költséget biztosítja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

(Idő közben Duga Lajos képviselő megérkezett)

3.) A temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2000. (XI. 28.) sz. rendelet felülvizsgálata
(írással előterjesztés)

Előadó: Balla Róbert körjegyző

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

41/2007. (VI. 20.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Dél-dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevételét tudomásul veszi.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2000. (XI. 28.) sz. rendeletben foglalt díjtételeket az önkormányzat felülvizsgálta, a díjtételeket nem kívánta módosítani.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: 2007. június 30.

4.) Az idegenforgalmi adóról szóló 13/2000. (XI. 28.) sz. rendelet módosítása
(írással előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 8 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta községi Önkormányzat képviselő-testületének
6/2007. (VI. 20.) számú rendelete az idegenforgalmi adóról szóló módosított
13/2000. (XI. 28.) számú rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi

(Idő közben Kiss Ernő képviselő megérkezett)

5.) A Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata
(írással előterjesztés)

Előadó: Balla Róbert körjegyző

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Csokonyavisonta községi Önkormányzat képviselő-testületének
7/2007 (VI.20.) számú rendelete az önkormányzat
Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**6.) Az óvodát érintő intézményátszervezés megtárgyalása
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester**

Elmondja, hogy a településen is egyre csökken a gyermeklétszám. Az óvodában a helyzet kritikussá vált, mindenképpen intézkedést igényel. Jelenleg két csoportban működik az intézmény 38 beíratott gyermek van. Az átlagléttség nem éri el a harminc főt, az étkeztetést tekintve még rosszabb a helyzet.

Sajnos nem várható a gyermeklétszám emelkedése. Amennyiben nem tudjuk a gyermeklétszámot emelni, indokolt lehet a csoportok összevonása.

Balla Róbert körjegyző

A rendelkezések szerint az óvodában egy csoportban átlagban 20, maximum 25 gyermek lehet.

A fenntartó a maximális létszám 20 %-ával bővítheti a létszámot, azaz maximum 30 főben határozhatja meg a felvehető gyermekek számát.

Csoportonként két óvónő és egy dajka az előírt alkalmazotti létszám.

A jelenlegi 38 fővel nem lehet egy csoportot kialakítani, de ekkora létszám után nagyon kevés a normatíva, a költségek harmadára sem elég.

Duga Lajos képviselő:

A rinyaiújlaki óvodával történő csatlakozást át kell gondolni.

Ő úgy gondolja, hogy a szülőknek kellene tenni visszautasíthatatlan ajánlatot, valamint a szolgáltatások körét kellene bővíteni.

Katz Zoltán képviselő:

Ez egy gazdasági kényszer. A bevételi oldalt nem lehet növelni, a kiadásit kell csökkenteni. Jó gondolat magunkhoz édesgetni a szülőket. Modernebb, szebb óvoda van Rinyaiújlakon, ezen kívül mi lehet az oka, hogy a szülők oda viszik a gyerekeket?

Rüll György képviselő:

Nem tudja az okát, miért viszik Rinyaújlakra a gyerekeket. Az utóbbi években az egy óvodásra jutó költség nagyon megnövekedett, 5 év múlva ez jelentkezik az iskoláknál is. Vagy felvállalja a képviselő-testület a plusz terheket, vagy 3 ember elbocsátása válik szükségessé, ami nagyon kemény döntés lenne. Tavasszal meg kell vizsgálni, ki várható a beiratkozásnál. Úgy tudja, hogy a 11 főből 9 főt ide fognak beiratni. Ezzel együtt 35 fő körül fog alakulni a létszám.

Selmeczi Imre képviselő:

Rinyaújlaknak nagy előnye, hogy minden szülő hídján megáll a busz, a sofőr kíséreként is működik. Véleménye szerint csak drasztikus megoldással lehetne rendezni a problémát.

Katz Zoltán képviselő:

Javasolja, hogy az óvodavezető már most keresse fel a szülőket, és beszélgessen el velük, akik jövőre íratják be gyermekeiket az óvodába. Meg kell keresni az okát, hogy miért döntenek a szülők a rinyaújlaki óvoda mellett.

Csik László polgármester:

Javasolja, hogy a rinyaújlaki képviselő-testülettel tárgyaljanak az ügyben. A rinyaújlaki óvodával való társulás jó lenne, az óvodavezető hozná magával a gyerekeket is. Nehéz döntés előtt áll a testület, 3 ember elbocsátása nagyon kemény határozat lenne.

Rüll György képviselő:

A jelenlegi vezető óvónő szakmai munkájáról nem tud nyilatkozni. Bármilyen társulást is alakítunk, a jelenlegi gyermeklétszám mellett akkor is 2 óvónőt kellene építeni. Nem milliókat jelent ez a megoldás. Tavasszal kellett volna elkezdni a szervezést, ennyi idő alatt nem oldható meg.

Laki Dezső alpolgármester:

Technikai és szakmai része is van a dolognak, összetett probléma. A leépítés jelentene költségmegtakarítást. Abban is kellene gondolkodni, hogy lehetne helyet felajánlani nekik.

Csik László polgármester:

A kérdésben mindenki elmondta a véleményét, előrelépés nem történt. A rinyaújlakiakat meg kell keresni, hogy jönnének-e szeptemberben? Beszélni kell a szülőkkel, vezető óvónővel. Elhalasztjuk az augusztusi ülésre a döntést. Ha nincs más megoldás, a létszámleépítéshez kell nyúlni.

A képviselő-testület a vitában elhangzottak figyelembevételével egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

42/2007. (VI. 20.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a napköziotthonos óvoda gazdaságosabb működtetése és jobb kihasználtsága, valamint az ellátás színvonalának, és az álláshelyek megőrzése érdekében keresi a társulásban való működtetés lehetőségét.

Ennek megfelelően megkeresi Rinyaújlak község Önkormányzatát, illetve kezdeményezi a többcélú kistérségi társulásban való működtetés lehetőségét is.

Utasítja az intézmény vezetőjét, hogy fordítson nagyobb gondot az óvodai gyermeklétszám növelésére.

Felelős: Csik László polgármester, Rüll György intézményvezető
Határidő: 2007 július 31.

7.) A közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért 2007. évben fizetendő díjakról szóló 12/2006. (XI. 28.) sz. rendelet módosítása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta községi Önkormányzat képviselő-testületének
8/2007. (VI. 20.) számú rendelete a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért 2007.
évben fizetendő díjakról szóló 12/2006. (XI. 28.) számú rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

8.) Falunap megbeszélése
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy a hagyományoknak megfelelően 2007. július 7-én kerül megrendezésre a kalácskarnevállal egybekötött falunap. Az idén szerényebb keretek között történik, a kalácskarnevál győzteseinek járó díjakat a megyei önkormányzat biztosítja. Ezután ismerteti a meghívóban szereplő programot. A meghívók a mai napon kiküldésre kerülnek, bízik benne, hogy idén is gond nélkül meg tudják tartani a falunapot. Kéri, hogy a képviselő-testület a programot fogadja el.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

43/2007. (VI. 20.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Kalácskarnevál és Falunap Programját elfogadja.

A rendezvény költségeit a 2007 évi költségvetésben tervezetteknek megfelelően biztosítja.

9.) A helyi építési szabályzat módosítása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangú 9 igen szavazattal a következő rendelete alkotja:

**Csokonyavisonta községi Önkormányzat képviselő-testületének
9/2007 (VI.20.) számú rendelete
Csokonyavisonta község helyi építési szabályzatáról szóló
9/2006 (VIII.10.) számú rendeletének módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

10.) Katz Kft. területbérleti kérelme
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

Katz Zoltán képviselő, a Kft. ügyvezetője:

Elmondja, hogy 12 éve családi vállalkozásként építették az éttermet. A tulajdonjog rövidesen átkerül a Kft-hez. Az éttermet teljesen át szeretnék alakítani, valamint az emeleti és tetőtérben apartmanokat kialakítani. Mindehhez maximum 30 m2 területre lenne szükség. A jelzett területet a jelenlegi állapothoz hasonlóan bérelni szeretnék, nem vásárolni. Kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

Horváth Sándor képviselő:

Az elvek nem passzolnak. Egyszer már el volt utasítva a kérelem. Ő tartózkodik a támogatástól.

Kiss Ernő képviselő:

8 hónapig él a rendelet, hogy nem adnak el semmit. Ő személy szerint nem támogatja.

Papp László képviselő:

Véleménye szerint ez egy modernizálás, nem vásárlás. Ő támogatja a kérelmet.

Selmeczi Imre képviselő:

Az elvet tiszteletben kell tartani. Nem támogat semmiféle értékesítést. Étteremről volt szó, nem panzióról.

Duga Lajos képviselő:

Meg kell várni az értékesítést. Ha hoz befektetőt a zalaegerszegi cég, és eladjuk, utána lehet bérbeadásról beszélni.

Arról érdeklődik, hogy befektetési ajánlatról van-e hír?

Csik László polgármester:

A Stadler Építész Irodával felvették a kapcsolatot a rendezési terv ügyében. Két komoly vevő van, ez a legújabb információ.

Katz Zoltán képviselő, a Kft. ügyvezetője:

Nagyon komoly munkát végez, hogy Csokonyavisontán fürdővendég legyen. Egy semmire nem használt területet kérnek bérbe. Kialakulhatna plusz 30-40 férőhely. Ez plusz fejlődést jelent a falunak és a fürdőnek. Nekik ennyi nem jár meg? Ez fáj neki, de elfogadja a döntést.

Kiss Ernő képviselő:

Nem csak irányába szól a kemény megfogalmazás. Ő nem befolyásol senkit, mindenkinek szuverén joga, hogy dönt.

Duga Lajos képviselő:

A Katz Kft. szeptemberben pályázatot akar benyújtani, adjunk egy elvi bérbeadási engedélyt.

Csik László polgármester:

Nincs benne személyes dolog. A zalaegerszegi cég 2 milliárd Ft-ot hozna. Várjuk meg a 8 hónapot.

A képviselő-testület a vitában elhangzottak figyelembevételével 1 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 5 tartózkodással a következő határozatot hozza:

44/2007. (VI. 20.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Katz Kft. kérelmét, melyben a termálfürdő területéből mintegy 30 m² területet szeretne bérelni, elutasítani javasolja.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően képviselje a többségi tulajdonos önkormányzatot az ingatlan tulajdonos Termálfürdő Kft közgyűlésén.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

10.) Egyéb ügyek

Csik László polgármester:

A barcsi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa megtárgyalta a DDOP-hoz kapcsolódó az integrált intézmények működéséről szóló előterjesztést.

Döntött a kistérségi közoktatási fejlesztési terv elkészítéséről. Barcs és a tagintézményi székhelyű önkormányzatok megalakították a barcsi mikrotérségi integrált iktatási hálózatot. Az ehhez való csatlakozásról kérik az önkormányzatok döntését.

A testület már egyszer elvetette a barcsi intézményekhez csatlakozást, csak többcélú kistérségi tanács által fenntartott intézményi keretben tudja elképzelni az intézmények működtetését. Azzal megnyílna mindenki előtt a pályázati lehetőség, és a normatíva maximumot is megkapnák az önkormányzatok.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

45/2007. (VI. 20.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a barcsi mikrotérségi integrált oktatási hálózathoz nem kíván csatlakozna.

Javasolja a kistérségben a Többcélú Kistérségi Társulási Tanács fenntartásában működtetni az intézményeket.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: 2007 július 15.

Balla Róbert körjegyző:

A hullahűtő rendbetételével kapcsolatos pályázatunkat elfogadta a regionális tanács, de kevesebb pénzt állapított meg. Javasolja az önrészt növelni, hogy a tervezett műszaki tartalom megvalósuljon.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

46/2007. (VI. 20.) kt. sz. határozat

A Csokonyavisontai Képviselő-testület ülésén úgy határozott, hogy a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által Humáninfrastruktúra fejlesztése: hullahűtő, közegészségügyi kapcsolódás tárgyában megállapított pályázati támogatást elfogadja.

A tanács döntésének megfelelően a pályázat forrásösszetételét az alábbiak szerint módosítja:

Saját forrás:	767.451,- Ft
Támogatásból igényelt összeg:	1.786.779,- Ft
Összesen:	2.554.230,- Ft

A képviselő-testület a 2007. évi módosított saját forrás összegét a 2007. évi költségvetésében, az általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

Csik László polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy június 21-én 17 órakor a fürdőn az új medence átadása lesz, kéri, hogy vegyenek részt az ünnepségen.

Elmondja továbbá, hogy Ipolyi Zita és élettársa vételi ajánlatot tettek az önkormányzat tulajdonában lévő Bacza-féle házra, az ajánlat összege 3,2 millió Ft. Javasolja, hogy tartsák az 5 millió Ft összegű eladási árat.

Papp László képviselő:

Javasolja pénzfelvevő automaták elhelyezését a fürdő területén.

Az állampolgárok megkeresték az ügyben, hogy miért nem horgászhatnak helybeliek a fürdői halastón.

Az üdülőtulajdonosok a szemégyűjtő konténerek zárttá tételét kérik.

Az orvosi rendelő és a gyógyszertár közötti részen parkoló építését javasolja, valamint a község területén játszótér kialakítását.

Horváth Sándor képviselő:

Úgy értesült, hogy az új medence belépője nagyon csúszásveszélyes.

Katz Zoltán képviselő:

Kéri, hogy a Lajosmajori út jobb oldalát is kaszálják le a közhasznú munkások.

Csik László polgármester:

Valóban indokolt lenne a pénzfelvevő automata kihelyezése a fürdő területére.

A helybeliek horgászhatnak a 9-es halastón, a fürdői tó egy zárt terület, az a fürdővendégeké.

Az üdülőtulajdonosok a konténer mellé teszik le a szemetet, nem tudunk mindenhol őrzt állítani.

A medence belépőjét a napokban érdessé fogják tenni.


A Lajosmajori út jobb oldalának kaszálásáról intézkedni fognak.

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Csik László polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.



Balla Róbert
körmegyző

kmf.



Csik László
polgármester



Horváth Sándor
jk.hitelesítő



Papp László
jk.hitelesítő