

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Csokonyavisontai Képviselő-testület 2007. február 26-án az önkormányzat házasságkötő termében megtartott – közmeghallgatással egybekötött – üléséről

Jelen vannak: Csik László polgármester  
9 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint  
Balla Róbert körjegyző  
Kiss Ernőné pénzügyi főmunkatárs  
Duga Lajosné alapszolgáltatási központ vezető  
Deáky Ilona jk. vez.

Csik László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 tagjából 10 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Kiss Ernő és Papp László képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Beszámoló a polgármester két ülés közötti tevékenységéről  
(szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Csik László polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2006. évi költségvetésének módosítása  
(írásos előterjesztés)  
Előadó: Csik László polgármester
- 3.) Az önkormányzat 2007. évi költségvetésének megtárgyalása  
(írásos előterjesztés)  
Előadó: Csik László polgármester
- 4.) Az önkormányzat fenntartásában lévő intézményekben igénybe vett szolgáltatásokért fizetendő térítési díjakról szóló rendelet elfogadása  
(írásos előterjesztés)  
Előadó: Csik László polgármester
- 5.) Az önkormányzat belső ellenőrzési tervének elfogadása  
(szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Csik László polgármester

- 6.) A köztisztviselők 2007. évi teljesítményértékeléséhez szükséges feladatok meghatározása  
(írásos előterjesztés)  
Előadó: Csik László polgármester

7.) Egyéb ügyek

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**3/2007. (II. 26.) kt. sz. határozat**

A képviselő-testület a polgármester által előterjesztett napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester  
Határidő: azonnal

A napirendek tárgyalása:

- 1.) Beszámoló a polgármester két ülés közötti tevékenységéről  
(szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy a barcsi kistérségi ülésen rangsorolták a kistérségi cselekvési terv programját. Csokonyavisonta turisztikai fejlesztése első helyre került, 2008. évre jelölték meg a megvalósítást.

Az önkormányzati intézmények dolgozóival közös értekezleten a település üzemeltetéséhez, működéséhez szükséges terveket tárgyalták meg. Az önkormányzat maradéktalanul tudja teljesíteni a feladatokat.

Kaposváron az önkormányzatok finanszírozásával kapcsolatos bizottsági ülésen vett részt. Február 12-én a szomszéd községek polgármesterével és képviselő-testületeivel közös beszélgetésen vett részt a mikrotérség létrehozásával kapcsolatban. Az együttműködésben való lehetőségekre egy-két képviselő volt fogadóképes.

A fürdői robbanással kapcsolatosan a bírósági eljárás még folyik, melyről a fürdővezető egy későbbi testületi ülésen tájékoztatást fog adni.

Február 15-én a tűzoltó egyesület és a polgárőrség közgyűlése megtartásra került, a jó együttműködés a jövőben is meg fog maradni.

Javasolja a következő testületi ülésen megtekinteni a fürdő és az idősek otthona felújítási munkálatait, valamint a kiscgazda házban elhelyezett festményt.

Kéri, hogy a képviselő-testület a két ülés közötti tevékenységről szóló beszámolót fogadja el.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**4/2007. (II. 26.) kt. sz. határozat**

A képviselő-testület a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester  
Határidő: értelem szerint

**2.) Az önkormányzat 2006. évi költségvetésének módosítása**  
(írással előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**1/2007. (II. 26.) sz. rendelet az önkormányzat 2006. évi költségvetésének módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**3.) Az önkormányzat 2007. évi költségvetésének megtárgyalása**  
(írással előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy az önkormányzatok nehéz helyzetbe kerültek a költségvetés készítése során. Ennek ellenére drasztikus létszám átcsoportosításokat nem terveztek. Ebben az évben is tudják biztosítani a működőképességet szerényebb keretek között. Az intézményvezetők is tudják a működést biztosítani, az együttműködés egységes lesz.

Laki Dezső alpolgármester:

Nem volt könnyű dolog a költségvetést elkészíteni, az intézményvezetők és a pénzügyi főmunkatárs szakmai tapasztalatait dicséri. Legfontosabb az intézmények működőképessége, ezáltal az alapellátás továbbra is biztosított lesz. A civil szervezetek támogatását is biztosítani tudják.

Katz Zoltán képviselő:

A költségvetést nagyon részletesnek tartja. A nyugdíjas klub támogatására szánt összeg kevés, a 20 eFt jelképes összeg.  
Javasolja az üdülőterületi utak, utcák rendbetételét.

Papp László képviselő:

Komolytalannak tartja a nyugdíjas klub támogatására szánt 20 eFt összeget. Elképzelhetetlen, hogy az utazási költségeket a klub fizesse.  
A sportegyesület támogatásával sem ért egyet. A költségeket nem lehet 30 %-kal csökkenteni, ő 10 %-os csökkentést tudna elfogadni.

Duga Lajos képviselő:

Elmondja, hogy a fakitermelés módján változtatni kell, mert ennek során nem csak az önkormányzat tulajdonában lévő fákat vágják ki, hanem más tulajdonosok fáit is. A vállalkozó a munka elvégzése után nem takarítja össze a területet. A polgárőrség részéről is nagyobb odafigyelés szükséges.

Laki Dezső alpolgármester:

A jövőben a fakitermelést próbálják rendezett formában megoldani. A polgárőrség is végez ellenőrzést, de nehéz a „falopásokat” bizonyítani.

Horváth Sándor képviselő:

Elmondja, hogy továbbra sem ért egyet az „egy főálláson kívüli” bérének kifizetésével.

Az alsó református temető bekerítésére a hívektől a gyűjtés megtörtént, az önkormányzat egészítse ki az összeget.

Javasolja a belterületi utak karbantartását, évente egy-egy utcát rendbe lehetne tenni.

Arról érdeklődik, hogy a volt takarékszövetkezet és a Bacza Jolán-féle épületnek mi lesz a sorsa?

Csik László polgármester:

A sportegyesület támogatásával kapcsolatban elmondja, hogy a helyi fizető szurkolók száma nagyon kevés, maximum 50 fő. Az önkormányzati autóbuzsát a fiatalabbak veszik igénybe, a többi játékos személygépkocsival megy. Az egyesületnek 90 %-a vidéki játékos. Az önkormányzat az idei évben ekkora összegű támogatásra képes.

A nyugdíjas klub támogatása a korábbi években sem volt pénzeszközben nagyobb. Ahol szerepelnek, ott vendégül látják őket, esetenként fellépti díjat is kapnak. Ők is csökkenteni fogják a különböző utazásaikat.

A Nagyatádi Emlékház gondnokával kapcsolatban az Aranykorona Alapítvánnyal megállapodás kötött.

Az egyházi temető bekerítéséhez az önkormányzat hozzájárul oszlopok felállításával, stb. A ravatalozó felújításáról is tárgyaltak a temetkezési vállalattal.

Az utak, utcák felújításával kapcsolatban a pályázati lehetőségeket meg fogják keresni.

A volt takarékszövetkezet épületét a Filipovics-féle kiskastély megvásárlása esetén öregek otthona kialakítására használnák fel.

A Bacza Jolán-féle ingatlan eladása szerepel a költségvetésben.

Megköszöni az építő jellegű hozzászólásokat. Köszöni az intézményvezetők, dolgozók, az apparátus dolgozóinak munkáját a költségvetés összeállításában. Kéri, hogy a végrehajtás során ugyanilyen odafigyeléssel dolgozzanak.

Kéri, hogy a képviselő-testület a 2007. évi költségvetést fogadja el.

A képviselő-testület a vitában elhangzottak figyelembevételével 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő rendeletet alkotja:

**2/2007. (II. 26.) sz. rendelet az önkormányzat 2007. évi költségvetéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4.) Az önkormányzat fenntartásában lévő intézményekben igénybe vett szolgáltatásokért fizetendő térítési díjakról szóló rendelet elfogadása  
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**3/2007. (II. 26.) sz. rendelet az önkormányzat fenntartásában lévő intézményekben igénybe vett szolgáltatásokért fizetendő térítési díjakról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5.) Az önkormányzat belső ellenőrzési tervének elfogadása  
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Balla Róbert körjegyző:

A belső ellenőrrel egyeztettem a 2007 évi elvégzendő feladatokat, kérem szíveskedjenek a kiküldött anyagot áttanulmányozni és megtárgyalni.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**5/2007. (II. 26.) kt. sz. határozat**

A képviselő-testület az önkormányzat  
2007. évi belső ellenőrzési  
tervét elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester, Balla Róbert körjegyző  
Határidő: folyamatos

6.) A köztisztviselők 2007. évi teljesítményértékeléséhez szükséges feladatok meghatározása  
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**6/2007. (II. 26.) kt. sz. határozat**

A képviselő-testület a köztisztviselők jogállásáról szóló - többször módosított – 1992. évi XXIII. tv. 34. §. (3) bek. alapján 2007. évre vonatkozóan az alábbi általános célokat határozza meg a teljesítménykövetelmények alapjául:

- a település fejlesztését érintő pályázati kiírások folyamatos figyelése, szükség esetén a pályázatok elkészítése
- Az elmúlt évi nyertes és folyamatban lévő pályázatok befejezése, műszaki és pénzügyi lebonyolítása, különös tekintettel a többcélú társulás és a szociális felzárkóztató program keretében nyert pályázati források felhasználására
- A helyi kisebbségi önkormányzati választások sikeres lebonyolítása
- az önkormányzati saját bevételek – különösen a helyi adók - maradéktalan teljesítése. Ki kell dolgozni a kurtaxa ellenőrzés hatékony módszerét!
- ez évben is különös figyelmet kell fordítani a közcélú és a közhasznú munka szervezésére, különös tekintettel a közcélú foglalkoztatáshoz igénybe vehető normatíva teljes kihasználására
- a víziközmű hozzájárulást befizetők 15 %-os visszatérítésének igénylése, nyilvántartása és kifizetése
- Az egészségügyi és szociális ellátó rendszer jogszabályi változásainak követése, a lakosság megfelelő tájékoztatása
- a települési rendezvények szervezése, az azokon való aktív részvétel
- egyesületekkel, civil szervezetekkel való folyamatos kapcsolattartás, tevékenységük segítése
- a hatósági munka színvonalas teljesítése, különösen az ügyintézési határidők pontos betartása, szolgáltató közigazgatás előtérbe helyezése
- társulásokkal kapcsolatos feladatok elvégzése

A képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy a jegyzővel szembeni teljesítmény követelményeket dolgozza ki.

A jegyző a dolgozókkal kapcsolatban a teljesítményértékelés szempontjait dolgozza ki és a teljesítményértékelést végezze el.

Határidő: azonnal illetve 2007. december 31.

Felelős: Csik László polgármester  
Balla Róbert körjegyző

## 7.) Egyéb ügyek

### Csik László polgármester:

Elmondja, hogy a Katz Kft. kérelmet nyújtott be a képviselő-testülethez, miszerint társaságuk megvásárolna a fürdő területén belül egy területet gyógyszálló kialakítása céljából. Kéri a képviselőket, mondják el véleményüket.

### Katz Zoltán képviselő, a Kft. ügyvezetője:

Kiegészítésként elmondja, hogy a Kft. színvonalas, de reális árú szálláslehetőségeire jelentős igény mutatkozik. Mindezen tapasztalatok birtokában szeretnének további fejlesztést végrehajtani a fürdő közelében. A fürdőn kívüli területeket megnézték, nincsenek közművesítve, és egyéb okok miatt nem kívánják megvásárolni. Véleménye szerint a rendelkezésre álló terület elegendő lenne az igények kielégítésére. A terv elkészült, a bekerülési költség mintegy 120-140 millió Ft lenne.

Kéri, hogy a képviselő-testület kedvezően bírálja el kérelmüket.

### Laki Dezső alpolgármester:

Ő komolytalannak tartja a kérelmet. A fürdő egységességét megbontani nem lenne helyes. Sok pályázati lehetőség lesz, a területre szükség van hosszú távon. A fürdő saját maga tudná a legolcsóbbra üzemeltetni a gyógyszállót. A fürdő elképzeléseit a Kft. ezzel a beruházással keresztül húzná. Nem szabad ilyen helyzetbe hozni a fürdőt.

### Böhm János képviselő:

Azt már egy korábbi testületi ülésen eldöntötték, hogy a fürdőt csak egyben fogják eladni. Nem szabad a területet megbontani. Javasolja, hogy a fürdő körüli üres területek közül vásároljon a Kft.



Rüll György képviselő:

Nem szakértő az idegenforgalom tekintetében, de az a véleménye, hogy nem szabad ezt a területet megbontani. A jövőben minden m<sup>2</sup>-re szüksége lehet. Jelen helyzetben ezt elképzelhetetlennek tartja.

Kiss Ernő képviselő:

A komplett egységet nem javasolja megbontani. Nem javasolja a kérelem elfogadását.

Duga Lajos képviselő:

A terület szükséges a további fejlesztésekhez. A Kft. a kerítésen kívül oldja meg a telek kialakításokat. Ő ebben a formában nem támogatja a kérelmet.

Selmeczi Imre képviselő:

Megerősíti az eddig hallottakat, a fürdő területét nem kell megbontani. Nem támogatja egyik kérelmet sem.

Papp László képviselő:

Egyetért az előtte szólókkal.

Horváth Sándor képviselő:

Korábban is voltak problémák a telekeladásból. A tágas, levegős fürdő területét nem szabad megbontani. Nem javasolja a kérelmek elfogadását.

Katz Zoltán képviselő, a Kft. ügyvezetője:

Elfogadja mindenki véleményét, sajnos nincs olyan közművesített terület, amit meg lehetne venni. Vételi szándékát visszavonja.

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy az INVESTMENT Kft. szintén kérelmet nyújtott be a képviselő-testülethez egy magas szolgáltatási színvonalat nyújtó idősök otthonának kialakítása céljából a termálfürdő telkén. A kérelem a képviselők részére kiküldésre került. Kéri a képviselő-testület felhatalmazását a Kft. taggyűlésen való szavazáshoz.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**7/2006. (II. 26.) kt. sz. határozat**

A képviselő-testület nem ért egyet azzal, hogy a Termálfürdő területe a jelenlegi tulajdonoson kívül más beruházó részére bármilyen jogcímen átadásra, értékesítésre kerüljön.

A képviselő-testület nem ért egyet a termálfürdő területére tervezett idősek otthona létesítménnyel, az Investment kft ilyen jellegű kezdeményezésével

Felelős: Csik László polgármester  
Határidő: értelem szerint

Csik László polgármester:

Mivel az Intézményfenntartó Társulás volt két tagja nem került be az újonnan megválasztott képviselő-testületbe, javasolja Selmeczi Imre és Papp László képviselőket a társulás tagjaként megválasztani.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**8/2007. (II. 26.) kt. sz. határozat**

A képviselő testület a Xantus János Általános Iskola közös Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa tagjának Selmeczi Imre és Papp László képviselőket megválasztja.

Felelős: Csik László polgármester  
Határidő: értelem szerint

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy március 5-én testületi ülés keretében megtekintenék az alapszolgáltatási központ új épületszárnyát, a fürdőn folyó kivitelezési munkálatokat, valamint a Nagyatádi Szabó István Emlékházban elhelyezett festményt.

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Csik László polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

kmf.

  
Balla Róbert  
körjegyző

  
Csik László  
polgármester

  
Papp László  
jk.hitelesítő



  
Kiss Ernő  
jk.hitelesítő