

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Csokonyavisontai Képviselő-testület 2005. december 6-án a polgármesteri hivatal házasságkötő termében megtartott – rendkívüli - üléséről.

Jelen vannak: Csik László polgármester
7 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Balla Róbert jegyző
Deáky Ilona jk. vez.

Csik László polgármester üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a 11 fő képviselő közül 8 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Sára Sándorné és Rüll György képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

- 1./ Thermálfürdő kft által a fürdő fejlesztésére felvett hitelhez készfizető kezesség vállalása.
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

A napirend tárgyalása:

- 1./ Thermálfürdő kft által a fürdő fejlesztésére felvett hitelhez készfizető kezesség vállalása.
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy az elnyert TRFC pályázatban foglaltak szerint megkezdődik a fürdő fejlesztése.

A Thermálfürdő kft a fejlesztésre mintegy 35 millió forint pályázati támogatást nyert, így 77 millió 342 ezer forint összegű beruházást tud megvalósítani. az 50 % önrészt pedig hitel felvétellel biztosítaná. Ehhez járul még hozzá 10 millió forint megyei önkormányzati támogatás.

A hitel összege pontosan 42.342.000,-Ft / 21.171.000,-Ft beruházási és 21.171.000,-Ft saját erő pótlási hitel/ A hitel lejáratá 2014 november 1. A kamatokat évente kell fizetni, a tőkét 2008 évtől kell törleszteni, évi 6 millió forint összeggel. A kamat is viszonylag kedvező, mintegy 9 % körüli. A hitel fedezete maga fürdő létesítmény, valamint az önkormányzat készfizető kezességvállalása.

A fürdő már ennél nagyobb összeget is ki tudott gazdálkodni, viszont létkérdés a fejlődése. A hitelt fel kell venni, a fürdőt fejleszteni kell, a szolgáltatások színvonalát emelni kell.

Természetesen ehhez kell a képviselőtestület döntése, javasolja, hogy a testület a készfizető kezességet vállalja a fürdő fejlesztésére fordítandó hitelhez.

Sára Sádnorné képviselő:

Arról érdeklődik, hogy amíg vissza nem fizetik a hitel összegét, addig újabb pályázatokból kizárják- e magukat?

Csik László polgármester:

Nem biztos, ez a pályázati kiírásokon múlik. Nem mindegyik pályázatnak feltétele a tehermentes ingatlan, illetve nem akadály a hitel.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

95/2005. (XII. 6.) kt. sz. határozat

A képviselő testület a Thermálfürdő Kft által a Drávamenti Takarékszövetkezettől a gyógyfürdő fejlesztésére felvett 21.171.000,-Ft beruházási és 21.171.000,-Ft saját erő pótlási hitel azaz összesen 42.342.000,-Ft összegű hitelhez készfizető kezességet vállal.

A hitel célja a TRFC pályázat keretében elnyert 35.000.000,-Ft támogatással megvalósítandó 77.342.000,-Ft összegű felújításhoz, fejlesztéshez szükséges önrész biztosítása.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a hitelszerződést az önkormányzat készfizető kezesség vállalásával írja alá.

Felelős: Csik László polgármester

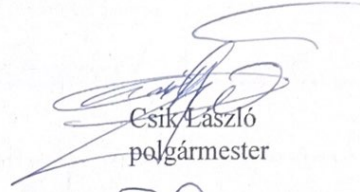
Határidő: azonnal

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Csik László polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

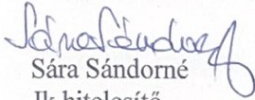
kmf.



Balla Róbert
jegyző



Csik László
polgármester



Sára Sándorné
Jk.hitelesítő



Rüll György
jk.hitelesítő