

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csokonyavisonta községi Önkormányzat Képviselőtestületének 1995.május 4-én megtartott üléséről.

Jelen vannak: Horváth Sándor polgármester és 9 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint, Laki Dezső műszaki szerv.vez.
Baka János, Wagner Ernő INVESTMENT Kaposvár,
Csík László

Horváth Sándor polgármester üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselőtestület 9 tagjából 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatára a képviselőtestület az alábbi napirendeket tárgyalja:

- 1./ Üdülőtelvek közművesítésének pályázata
Előadó: Horváth Sándor polgármester
/szóbeli előterjesztés/
- 2./ Csík László jegyző munkaviszonyának megszűnése.
Előadó: Horváth Sándor polgármester
/szóbeli előterjesztés/

1./ Üdülőtelvek közművesítésének pályázata

Előadó: Horváth Sándor polgármester
/szóbeli előterjesztés/

Horváth Sándor polgármester:

A képviselőtestület 1995.május 2-i ülésén hozott döntés alapján a fürdő telkek közművesítésével kapcsolatos pályázatot a mai napon rendelte el ismételten elbírálni a pályázók részvételével. A munkálatok megkezdésének pontos határidejével, a hitelforma felvételével.

Hozzászólások:

INVESTMENT mérnöki iroda Kaposvár képviselői:

Megismételték az írásos pályázatukban megjelölt árakat a fürdő telkek közművesítésével kapcsolatosan. Megerősítették, hogy a pályázatban leírt a-és b. változat az önkormányzat részére mindenképpen csak 3.200 e/Ft-ot jelenthet. Nagyobb részarány biztosítása részükre nem jelentene előnyt, a vállalkozásuk nyeresége ezt jelenti.

Laki Dezső műszaki szervezet vezetője:

Írásban kiegészítette a korábban benyújtott pályázatát, ebben az írásos kiegészítésben többek között megjelölte konkrétan a három közmű kivitelezéseinek költségeit, valamint a kivitelezési határidőket.

Rüll György képviselő:

Az INVESTMENT képviselőjének tájékoztatójával kapcsolatosan elmondja, hogy a telekáraknál azt lehet figyelembevenni, ami már elkészült. Mivel a Cross-bar telefon még nem kész, azt nem lehet figyelembevenni. Javasolja, hogy a fürdő parcelláknál az útépitést szakaszosan készítse el pályázó. A telkek értékesítésénél javasolja, hogy a nyertes pályázó magasabb díjat fizessen az önkormányzat részére. A fürdő telkek szakaszos közművesítése lehetővé tenné a felvett hitelek törlesztését.

Sztranyák János képviselő:

A fürdő telkek vízellátásával kapcsolatosan kerticsapos rendszert javasolja. A fürdő hétvégi telepén kiépített tűzcsapok száma elégséges, az új parcellák kialakításánál újabb tűzcsapok kiépítése nem szükséges. A hétvégi telep meglévő közvilágításának bővítésére lesz szükség, ez nagyban nem befolyásolja a költségeket.

Duga Lajos képviselő:

Az INVESTMENT képviselőjének árajánlatával kapcsolatosan elmondja, hogy az önkormányzat részére felajánlott 3.200 e/Ft kevésnek bizonyul, véleménye szerint ez annyit jelentene, hogy az INVESTMENT értékesítené a kialakított 32 db hétvégi telket és ebből 1/3 részt juttatnának az önkormányzatnak.

Kiss Ernő Képviselő:

A pályázatok elbírálását követően javasolja, hogy a győztes pályázó kivitelezési munkálatainak ellenőrzésére felelős személyt kell megnevezni. A kivitelezés koordinálásáért legyen felelős Horváth Sándor polgármester.

Csík László:

A fürdő telkek közművesítéséből tervezett bevételekre az önkormányzat költségvetésének szüksége lesz. A bevétel elmaradása vagy csökkenése veszélyeztetné az önkormányzat eredményes működését.

Ha az önkormányzat a fürdő telkek közművesítéséhez OTP hitelt vesz fel, sürgősen intézkedni kell a szándéknyilatkozat megküldése vonatkozásában.

Horváth Sándor polgármester összefoglalója:

A fürdő telkek közművesítésével kapcsolatos pályázatokkal a képviselők részéről elhangzott javaslatokkal egyetért, szükségesnek tartja, hogy a kivitelezési munkálatokat a műszaki szervezet végezze el, ezzel biztosítanánk a helyi munkakörülmények lehetőségét. A kockázat mellett nagyobb esélyünk van a fürdő telkek értékesítéséből befolyt összeg nagyságrendjét illetően. A több ütemű kivitelezéssel egyetért, ez lehetővé teszi a hitelfelvétel esetén a jelentkező kamat rövid határidőn belüli visszafizetését /2-3 telek biztosítaná a kamatok visszafizetését/.

A képviselőtestület a vitában elhangzottak figyelembevételével 3 ellenszavazattal a következő határozatot hozza:

49/1995./V 4 /sz. képviselőtestületi határozat

A képviselőtestület a pályázók közül a műszaki szervezetet bízza meg a fürdő telkek közművesítésének munkálataival. A képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy a műszaki szervezet részéről vállalt kivitelezési határidőket tartassa be. Tegye meg a szükséges intézkedéseket a kivitelezési munkálatok megkezdése érdekében, valamint járjon el a hitel felvétel ügyében a barcsi OTP-nél.

Felelős: Horváth Sándor polgármester

Határidő: 1995.május 31. a munkák megkezdésére

2./ Csík László jegyző munkaviszonyának megszűnése.

Előadó: Horváth Sándor polgármester

/szóbeli előterjesztés/

Horváth Sándor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőtestületet Csík László jegyző munkaviszonyának megszűnésével kapcsolatosan. A közigazgatási hivatallal történt egyeztetés során Csík László jegyző köztisztviselői munkaviszonyának megszűnése áthelyezéssel a törvény előírásainak nem felel meg. A Ktv. alapján a közzolgálati munkaviszony megszűnése áthelyezéssel csak a közigazgatási területen kívül lehetséges. Ezért Csík László jegyző munkaviszonyának megszűnése közös megegyezéssel történhet meg. A jegyzői feladatok további ellátására Csík László részéről nincs lehetőség. A jegyzői állás betöltéséig javasolja a jegyzői feladatok ellátásával a képviselőtestület bízta meg Kántor Lajos főelőadót.


A képviselőtestület vita nélkül l tartózkodással a következő határozatot hozza:

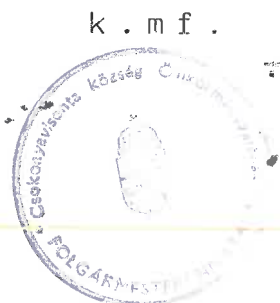
50/1995./V.4./sz. képviselőtestületi határozat

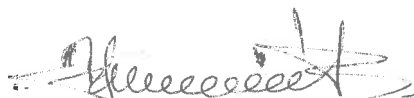
- 1./ A képviselőtestület módosítja a 31/1995./IV.24./sz. határozatát, melyben Csík László jegyző munkaviszonyának megszűnéséhez áthelyezéssel járult hozzá azzal, hogy a közzolgálati munkaviszonyát közös megegyezéssel szünteti meg.
- 2./ A képviselőtestület a jegyzői állás betöltéséig 1995.május 1.napjától Kántor Lajos főelőadót bízta meg a jegyzői feladatok ellátásával.

Felelős: Horváth Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint


Kántor Lajos
mb.jegyző




Horváth Sándor
polgármester