

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Csokonyavisontai Képviselő-testület 2003. november 21-én a polgármesteri hivatal házasságkötő termében megtartott **nyilvános** üléséről

Jelen vannak: Csik László polgármester
10 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Balla Róbert jegyző
Wagner Ernő ügyvezető
Deáky Ilona jk. vez.

Csik László polgármester üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 tagjából 11 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Sára Sándorné és Duga Lajos képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1./ Beszámoló a polgármester két ülés közötti tevékenységéről
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 2./ A Thermálfürdő Kft ügyvezetői megbízásának meghosszabbításáról állásfoglalás
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 3./ Barcs és 17 település tulajdonában lévő szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep tulajdoni arányának jóváhagyása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 4./ A víziközművek (szennyvíz és ivóvíz) üzemeltetésének megtárgyalása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 5./ Az önkormányzat 2003. évi költségvetésének III. negyedévi végrehajtásáról szóló tájékoztató, és a 2004. évi költségvetési koncepció elfogadása.
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 6./ Közvilágítási szolgáltatási szerződés megkötése
(írásos előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

7./ Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás megalakulása, a társulási megállapodás jóváhagyása

(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

8./ A Gondozási Központ és az iskolai konyha átszervezésének tapasztalatai

(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

9./ Egyéb ügyek

A napirendek tárgyalása:

1./ Beszámoló a polgármester két ülés közötti tevékenységéről

(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy a két ülés közötti időszakban Egerben és Budapesten a helyi nyugdíjas klub színjátzó csoportjának fellépésén vett részt, ahol nagyon jó eredményeket értek el, mely a sajtóban is megjelent. Ezt követően egy találkozó keretében vendégül láttuk a nyugdíjas klub tagjait.

Október 27-én a vas- és mangántalanító, valamint a takarékszövetkezet átadása megtörtént.

Október 30-án Barcs és térsége víziközművek üzemeltetésére vonatkozóan a tulajdonközösség elfogadta a DRV Rt ajánlatát, mellyel Csokonyavisonta nem értett egyet. Javasolja, hogy készítsék elő a vízmű önálló, saját üzemeltetésének feltételeit.

Ugyanezen napon volt a szennyvízcsatorna hálózat és tisztító telep vagyonmegosztásával kapcsolatos ülés is. A tulajdoni felosztást beruházás arányosan elfogadták a következő, írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Elmondja, hogy a jövő hét folyamán a polgármesterek és jegyzők részére 2 napos konferencia lesz az európai közösséghez való csatlakozás tárgyában.

November 17-én a fürdő vezetőivel a debreceni Aquaparkot látogatták meg tapasztalatcsere céljából.

Elmondja, hogy 2004. augusztus 9-én az „Asztali örömök Somogyban” című rendezvénysorozat keretében Csokonyavisontán is szeretnénk közreadni a régi ősök ételeit. A nyugdíjasklub tagjai és az ifjúsági klub bevonásával szeretnék felkutatni a régi, egyszerű ételeket. A receptek felkutatásában kéri a képviselő-testület segítségét is.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy 2004. tavasza folyamán Somogy megyében szeméthyűjtési nap kerül megtartásra.

Kéri a képviselő-testületet, hogy beszámolóját a két ülés közötti tevékenységéről fogadják el.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

68/2003. (XI. 21.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

2./ A Thermálfürdő Kft ügyvezetői megbízásának meghosszabbításáról állásfoglalás
(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy 2002. november 20-án Wagner Ernő kaposvári lakost bízták meg a Thermálfürdő Kft ügyvezető-igazgatójává. Az ügyvezető tiszteletdíjasként egy éves időtartamra kapott megbízást.

Személyében olyan embert ismertünk meg, aki komoly szakmai segítséggel szolgált. Az általa elkészített szakmai anyagok jók voltak, felelősségteljes munkát végzett. Megköszöni a tevékenységét és javasolja a kinevezésének meghosszabbítását.

Horváth Sándor képviselő:

Egy évvel ezelőtt is az volt a véleménye, hogy a fürdő ügyvezetőjének naponta ott kell lennie a helyszínen, felügyelnie kell mindenre. Ilyen távolságból nem lehet irányítani, mert ez egész embert kíván. Ő ezt a megoldást továbbra sem tartja elfogadhatónak.

Dr. Boateng Steve képviselő:

A megbízási ideje alatt teljesített konkrét dolgokról szeretne hallani.

Wagner Ernő ügyvezető igazgató:

Elmondja, hogy a Korona Vendéglővel kapcsolatban ítéletet hirdetett a bíróság első fokon. Az alacsony bérleti díjat megemelte 410 eFt + ÁFA-ra. A fürdő részére hátrányos volt ez a szerződés. A bíróság kötelezte az alpeřest arra is, hogy az éttermet szeparálja el a fürdőtől. A közművek költségeit is rendezni kell.

A fürdő forgalma több volt, mint tavaly, így az árbevétel is. A belépőjegy árát növelni kell. A vendégszobák átadásra kerültek, a WC-k állapota megfelelő.

Sok pénz kell hozzá, hogy a jelenlegi színvonalat tartani tudjuk. Befektetők bevonása szükséges lesz.

A termál hotel építése tavasszal megkezdődik, decemberre elkészül a fürdő mögötti terület beépítési terve.

A vízmű üzemeltetésének átvételéről is gondolkodni kell. Nem szabad elfogadni a Baracson megállapított vízdíjat, a jelenlegi reál értéken tartható.

Kiss Ernő képviselő:

Pályázat készült az uszoda vízforgató berendezésének megépítésére. Mivel jelzáloggal terhelt az ingatlan, ez kizárta őket a pályázatból.

Dr. Boateng Steve képviselő:

A fürdő fontos tényező a falu életében, valamint fontos a pályázatok elnyerése is. Javasolja Wagner Ernő kinevezését.

Horváth Sándor képviselő:

Ő volt, aki annak idején aláírta a szerződést az étteremmel. Már akkor is aránytalanul kevésnek tartotta a bérleti díjat. Az étterem bontását el kellett volna rendelni. Etikátlannal tartja, hogy most támadják, amit akkor támogattak.

A fürdő jó működése mindenki érdeke. A hitel állomány lejárta után a pályázatokat ismételtelen be kell nyújtani.

Csik László polgármester:

Az aláírásért vállalják a felelősséget. Hiba volt, hogy a bérleti szerződés nem volt 5 évenként felülvizsgálva.

Rüll György képviselő:

A fürdő működését nem kell kiélezni. Egyetért azzal, hogy főállású ember kell a fürdő vezetésére.

Javasolja Wagner Ernő további megbízását.

Duga Lajos képviselő:

Nem oldja meg a problémát, ha lejár a hitel. A kevés saját forrást mindig hitellel kell megoldani. Újabb fejlesztéseket nem lehet eszközölni. Lépéseket kell tenni, hogy gazdaságosabb legyen a működés.

Kalányos János képviselő:

Arról érdeklődik, hogy jövőre mik az elképzelések?

Wagner Ernő ügyvezető:

Ha nem sikerül befektetőt találni, ezt az állapotot kell konzerválni. Az úszómedencét vízforgató berendezéssel kell ellátni 2-3 éven belül.

Laki Dezső alpolgármester:

A problémák megoldását keressük. Wagner Ernő munkájára továbbra is szükség lesz, javasolja a kinevezést.

Csik László polgármester:

A falu érdekéről van szó, kell egy szakember, aki ellátja a feladatot. Javasolja Wagner Ernő további megbízását, kéri a felhatalmazást, hogy a Kft taggyűlésen a kinevezést támogassa.

A képviselő-testület a vitában elhangzottak figyelembevételével 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodással a következő határozatot hozza:

69/2003. (XI. 21.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a csokonyavisontai Thermálfürdő Kft. ügyvezető-igazgatójának javasolja Wagner Ernő kaposvári lakost megbízni.

Megbízza a polgármestert, hogy a képviselő-testület javaslatát a Kft taggyűlésén képviselje.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

3./ Barcs és 17 település tulajdonában lévő szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep tulajdoni arányának jóváhagyása
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

70/2003. (XI. 21.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület – a Barcs város és 17 település tulajdonközössége által 2003. október 30-án hozott határozatra tekintettel – a közös beruházásban készült szennyvízrendszer és tisztítótelep tulajdoni felosztását beruházás arányosan, az előterjesztés mellékletében foglalt arányoknak megfelelően elfogadja.

Az elfogadott százalékos megosztás közjegyző által hitelesített okiratba foglalásával egyetért.

A beruházás arányos felosztási mód elfogadásával egyetért a Gesztori Szerződés ide vonatkozó rendelkezésének módosításával.

A közjegyzői okirat és a Gesztori Szerződést módosító okirat aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: értelem szerint

4./ A víziközművek (szennyvíz és ivóvíz) üzemeltetésének megtárgyalása (írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Csik László polgármester:

A pályázó által javasolt szennyvízdíjat magasnak tartja, hisz a bérleti díj már csak a fele lenne az elmúlt évinek. A 2003 évben 210 Ft+Áfa/ m3 díjjal üzemeltetett a DRV Rt 100 Ft/m3-es bérleti díj mellett. Ehhez képest az új ajánlat kedvezőtlen.

A 15 éves időtartamot is soknak tartja, legyen kevesebb - 5 év – az üzemeltetés átengedésének ideje.

Ő javasolja a vízmű önálló, saját üzemeltetését a fürdő keretén belül. Sok probléma lenne, a fürdő üdülőtulajdonosokkal kapcsolatban kell lenni. A haszon csapódjon le a fürdőn.

Rüll György képviselő:

Ha a fürdő átvinné a vízmű üzemeltetését, szerény haszonkulccsal működne. Ő támogatja az átvételt.

Csik László polgármester:

Javasolja, hogy a képviselő-testület ne fogadja el az ivóvízrendszerek egységes üzemeltetését, a szolgáltatási illetve bérleti díj egységesítését, közös kezelését. A tulajdonközösség ülésén újbóli tárgyalást kezdeményez. A jövő évi működtetéssel kapcsolatosan a szakhatósági dolgokat Wagner Ernő készítse el.

A képviselő-testület a vitában elhangzottak figyelembevételével, egyhangúlag 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

71/2003. (XI. 21.) kt. sz. határozat

1./ A képviselő-testület az Önkormányzati Társulás ülésén elfogadásra javasoltakat megvizsgálta.

A DRV Rt által a víziközművek /ivóvíz szennyvíz / üzemeltetésére benyújtott üzemeltetési ajánlatát nem fogadja el.

A szennyvíz díját, az ajánlatban szereplő díjtételekkel ellentétben, a 2003 évi üzemelési időszak díjához közelítően javasolja meghatározni, 210 Ft+ÁFA/m³ szolgáltatási díj, és 100 Ft/m³ bérleti díj figyelembe vételével.

Az üzemeltetés átgédésének időtartamát 5 évben javasolja meghatározni.

2./ A képviselő-testület nem ért egyet az ivóvízrendszerek egységes üzemeltetésével, a szolgáltatási díj, ill. a bérleti díj egységesítésével, közös kezelésével.

A csokonyavisontai-rinyaújlaki ivóvízrendszer önálló üzemeltetési lehetőségének vizsgálata után dönt az üzemelés módjáról.

A képviselőtestület javasolja az Önkormányzati Társulás Elnökének, hogy a víziközművek üzemelési és bérleti díjának módosításával kapcsolatban tárgyaljon a DRV Rt-vel.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: értelem szerint

5./ Az önkormányzat 2003. évi költségvetésének III. negyedévi végrehajtásáról szóló tájékoztató, és a 2004. évi költségvetési koncepció elfogadása
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Horváth Sándor képviselő:

Kérdezi, hogy a hivatal előtti parkoló milyen költségből lett megépítve, mert arról volt szó, hogy nem kerül semmibe.

Balla Róbert jegyző:

A parkoló építés költségei a költségvetésben rendelkezésre állnak illetve módosításra kerülnek, a cég nagyon kedvező ajánlatot adott, tekintettel a munkálatokra.

1,5 millió forint 500 m² térburkolatért igazán kedvező ajánlat.

A képviselő-testület a vitában elhangzottak figyelembevételével, 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

72/2003. (XI. 21.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület az önkormányzat 2003. évi költségvetésének III. negyedévi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület a 2004. évi költségvetési koncepciót elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: értelem szerint

6./ Közvilágítási szolgáltatási szerződés megkötése.

(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy a DÉDÁSZ Rt-vel kötött közvilágítási szerződés lejárt. Kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el a szerződés újbóli megkötését az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

73/2003. (XI. 21.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a DÉDÁSZ Rt-vel Közvilágítási Szolgáltatási Szerződést megkötöti.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: értelem szerint

7./ Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás megalakulása, a társulási megállapodás jóváhagyása

(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy a testület ezévből szerződést kötött a Mecsek-Dráva Szilárdhulladék Kezelő Rendszer létrehozására. A tervezett projekt országos szinten is elfogadásra került. Kéri a képviselő-testületet, hogy tárgyalják meg és fogadják el a megállapodást az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

74/2003. (XI. 21.) kt. sz. határozat

- 1./ A képviselő-testület a 2000. évi XLIII. tv. (Hgt.)-ben megjelölt önkormányzati feladatainak ellátására a 2003. december hónapban megalakítandó Mecsek-Dráva Regionális Hulladékkezelő rendszer létrehozását célzó Önkormányzati Társulásba – a társulási megállapodásban meghatározott feltételekkel – történő belépését elhatározza, és felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás és az alapító okirat aláírására.
- 2./ A képviselő-testület hozzájárul, hogy a hulladékgazdálkodási program megvalósítására Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata gesztori feladatvállalásával 2003. áprilisában kötött megállapodás alapján eddig teljesített önkormányzati hozzájárulást a Társulás átvegye.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

8./ A Gondozási Központ és az iskolai konyha átszervezésének tapasztalatai
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy a tavasszal már tárgyaltunk e témáról. Az intézményvezetőkkel az egyeztetés megtörtént, Laki Dezső alpolgármester és Balla Róbert jegyző lett megbízva az átdolgozással. Felkéri a jegyző urat, hogy ismertesse a tapasztalatokat.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

Laki Dezső alpolgármester:

Elmondja, hogy a felnőtt étkeztetés felé kellene nyitni. A hétvégi étkeztetés bevezetésével ésszerű lenne, ha egy kézben lenne a két intézmény.

Rüll György képviselő:

Elmondja, hogy heves viták után alakult ki a vélemény. A szervezeti formák változtatásában nem látja a konkrét költség csökkentést. Nem látja értelmét, haszonnal nem jár. Komolyabb változtatás kellene, hogy ez költség csökkentéssel járjon.

Sára Sándorné képviselő:

Ő azt látja, hogy a lakosság örömmel fogadta a hétfégi étkeztetést. Ezt nem szabad lecsökkenteni. Keresni kell a lehetőséget, ami gazdaságosabb azt fogadják el.

Duga Lajos képviselő:

A vezető megválasztása nem volt szerencsés. Komolyabb változtatások kellenek. A vezetőnek irányítói jogkörrel rendelkeznie kell. Magáért a változtatásért nem érdemes változtatni. Az iskola gondnoksága teljesítse továbbra is, egy év múlva térjünk vissza rá.

Dr. Boateng Steve képviselő:

A munkaköri leírásban legyen benne a hétfégi munkavégzés is. Ha így meg lehet oldani, nem kell összevonni.

Márkus Lajos képviselő:

A felelős vezető legyen kinevezve, oldja meg, nem a képviselő-testület feladata.

Csik László polgármester:

Egyértelmű megoldás az önálló intézmény lenne, erre anyagi eszközeink nincsenek. A konyha gyermekélelmezésre lett létrehozva. Akkor lenne költség megtakarítás, ha a konyha étkezési körét bővíteni tudnánk. Tiszta helyzetet kell teremteni a munkáltatói jogok gyakorlása kapcsán. Maradjon továbbra is az iskolai gondnokságnál a konyha, de a gondozási központ vezető akaratának érvényesülnie kell. A jövőben több ellenőrzés, egyeztetés szükséges. Megköszöni Laki Dezsőnek, Balla Róbertnek, Rüll Györgynek és Duga Lajosnénak az átszervezésben való közreműködést.

A képviselő-testület a vitában elhangzottak figyelembevételével, 7 igen szavazattal és 4 tartózkodással a következő határozatot hozza:

75/2003. (XI. 21.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Gondozási Központ és az iskolai konyha működésének felülvizsgálatáról szóló beszámolót elfogadja.

Az intézmény jelenlegi szervezeti, és működési formáján változtatni nem kíván.

A jövőbeni működés során külön figyelmet kell fordítani a következőkre:

- étkeztettek számának növelése, elsősorban a felnőtt étkeztetés terén
- a hétfégi /szombat, vasárnap/ főzés tapasztalatai kedvezőek, további folytatása indokolt
- a felnőtt és a gyermek étkeztetés összehangolása, az igények egyeztetése

Felelős: Csik László polgármester, intézményvezetők

Határidő: folyamatos

9./ Egyéb ügyek

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy a hagyományoknak megfelelően ez év végén is lesz önkormányzati télapó a gyermekek részére, a nyugdíjasok karácsonyi ünnepségére december 19-én 13,30 órakor kerül sor az ebédlőben. Ezt megelőzően 11 órakor rendkívüli, ünnepi testületi ülést tartanak a házasságkötő teremben.

Kitüntető címek adományozására az idén nem kerül sor, azok részére, akik az év során sokat segítettek a közösségi munkában, egy kis ajándék ünnepélyes átadását javasolja:
Selmeczi Imréné, Primon László, Bihari László, Kaszás Péter, Jekl József, Jekl Józsefné, Kántor Lajos, Jeszek Zoltán, Zádori Istvánné.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

76/2003. (XI. 21.) kt. sz. határozat

- A képviselő-testület az eddigi több éves hagyománynak megfelelően
- télapó ajándékkal kedveskedik a gyermekeknek december 6-án
 - a nyugdíjasok karácsonyi ünnepségét, és ajándékozását december 19-én tartja az iskola ebédlőjében.
 - december 19-én ünnepi ülés keretében értékeli ez évi munkáját
 - a közösségért végzett munkáját megköszöni a következő személyeknek:
Selmeczi Imréné, Primon László, Bihari László, Kaszás Péter, Jekl József, Jekl Józsefné, Kántor Lajos, Jeszek Zoltán, Zádori Istvánné

A képviselőtestület a rendezvények költségeit a tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

Laki Dezső alpolgármester:

Elmondja, hogy Xantus János alapítványt szeretnének létrehozni. Kéri, hogy a képviselői tiszteletdíjből ajánljanak fel kb. 100 eFt összeget az alapítvány létrehozásához.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

77/2003. (XI. 21.) kt. sz. határozat

A képviselőtestület Laki Dezső alpolgármester javaslatát - alapítvány létrehozására - támogatja.

Az alapítvány kereteinek kidolgozása után meg fogja hozni a szükséges döntéseket.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: folyamatos

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Csik László polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

kmf.

Balla Róbert
jegyző

Duga Lajos
jk. hitelesítő



Csik László
polgármester

Sára Sandorné
jk. hitelesítő