

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Csokonyavisontai Képviselő-testület 2001. január 16-án a polgármesteri hivatal házasságkötő termében megtartott – nyilvános – üléséről.

Jelen vannak: Csik László polgármester
9 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Primon Csaba fürdővezető
Druskóczy Irén a Szalai és Társa BT képviselőjében
Puskás Béla a Somogy Temetkezési Szolgáltató Kft képviselőjében
Matula Attila jegyző
Deáky Ilona jk. vez.

Csik László polgármester üdvözi a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 tagjából 10 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Böhm János és Laki Dezső képviselőket.

A napirendet egy ponttal kívánja kiegészíteni, amely a Thermálfürdő Kft. közgyűlésének előkészítése.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

1/2001.(I.16.) kt.sz. határozat

Csokonyavisonta község Képviselő-testülete
a polgármester javaslatára a következő
napirendeket tárgyalja:

- 1./ Temető üzemeltetési pályázatok elbírálása
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 2./ Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben
hozott döntéseiről
(írással előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 3./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról
(írással előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 4./ Thermálfürdő munkájáról tájékoztató
(írással előterjesztés)
Előadó: Csik László polgármester
- 5./Thermálfürdő Kft közgyűlésének előkészítése
(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester
6./ Egyebek

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: azonnal

A napirendek tárgyalása:

1./ Temető üzemeltetési pályázatok elbírálása
(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Csik László polgármester:

Megkérdezi a pályázókat, hogy hozzájárulnak-e a pályázat nyilvános tárgyalásához?

A pályázók képviselői a pályázati anyag nyilvános ülésen való tárgyalásához hozzájárulnak.

Matula Attila jegyző:

Mivel az érintettek a nyilvános tárgyaláshoz hozzájárultak, ezért zárt ülés elrendelése nem szükséges.

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy a múlt év folyamán kiírt temető üzemeltetési pályázatra 2 db pályázat érkezett, melyet a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. és a Szalai és Társa Bt nyújtott be. A borítékbontás a mai napon 8 órakor megtörtént. A pályázatok áttekintése során megállapítást nyert, hogy a Somogy Megyei Temetkezési Kft által benyújtott pályázati anyag nem tartalmazza a kiírásban szereplő feltételek közül a temetési szertartás során alkalmazandó árakat. Ezt a Kft képviselője a testületi ülés előtt pótlólag átadta. Felkéri a Kft, valamint a BT képviselőit, hogy ismertessék az elképzeléseiket.

Puskás Béla a Somogy Megyei Temetkezési Kft képviselőjében:

Elmondja, hogy a Kft a pályázati feltételeknek megfelelően nyújtotta be pályázatát. Előzetesen felmérték a temetők állapotát. Az ajánlatuk az összes temetőre vonatkozik. Az egyházak részére is felajánlották szolgáltatásaikat. A Temetkezési Kft a megyei és városi önkormányzatok által létrehozott társaság, melynek alapvető célja a megyében meghatározott temetkezési kultúrának meghonosítása.

Teljeskörű temetkezési szolgáltatást kívánnak végezni. A lerakat helyben lenne, megfelelő apparátus áll rendelkezésre. A temetőkhez hozzátartozik a zöldnövényzet is, ezt biztosítanák a temetőkben. Felajánlják a WC kialakítást és a vízvételi lehetőséget. A ravatalozó folyamatos

karbantartásában, az eszközök cseréjében és általában a temető rendben tartásában is részt kívánnak venni. A temető térkép elkészítése és a temetőkönyv naprakésszé tétele is plusz vállalás lenne. Amennyiben az egyházakkal meg tudnak állapodni, a felekezeti temetők rendbentartásában is részt kívánnak venni.

Druskóczy Irén a Szalai és Társa Bt képviseletében:

Elmondja, hogy őszerinte jó állapotban vannak a temetők. 2004-ig a temetőket kerítéssel kell ellátni. A Gyura János utcai temetőben a szemétszállítás nem megfelelő. A református temetőben lévő önkormányzati tulajdonban álló ravatalozó épület kívül-belül felújításra szorul. Vállalják az épület felújítását és berendezését, vállalják az épület belső állagának megóvását is. A temető térkép elkészítését és a temetőkönyv naprakésszé tételét is vállalják. Amennyiben az egyházi vezetőkkel meg tudnak állapodni, a felekezeti temetők rendbentartásában is részt kívánnak venni. Vállalják a zöldnövényzet kialakítását. Lerakattal rendelkeznek, 7 éve ellátják a községet. Távolsági szállítást is vállalnak

Márkus Lajos képviselő:

Elmondja, hogy az egyházak képviselőivel közösen kellett volna tárgyalnia a képviselő-testületnek.

Fontos, hogy az üzemeltető helyi munkaerőt is próbáljon foglalkoztatni a feladatok ellátásához.

Bóhm János képviselő:

Arról érdeklődik, hogy a temetők kaszálását, karbantartását ki fogja elvégezni?

Druskóczy Irén a Szalai és Társa Bt képviseletében:

Elmondja, hogy a kaszálás a helyi kirendeltségvezető feladata lenne. Barcson is rendelkeznek megfelelő személyzettel, akik ezt el tudják végezni.

Puskás Béla a Somogy Megyei Temetkezési Kft. képviseletében:

Van szabad kapacitásuk arra, hogy a kaszálást és a szemétszállítást elvégezzék.

Rüll György képviselő:

Arról érdeklődik, van-e garancia arra, hogy a jövőben az árak így maradnak?

Druskóczy Irén a Szalai és Társa Bt képviseletében:

A szerződésben rögzíteni kell, hogy az árakat csak az önkormányzat beleegyezésével lehet emelni. Ez egy garancia a lakosság részére.

Puskás Béla a Somogy Megyei Temetkezési Kft képviselőjében:

Elmondja, hogy szigorúan infláció követő árakat alkalmaznak. Ő 10 évre tudja vállalni az 5,6 %-os áremelést. Csak a kellékek ára bizonytalan.

Csik László polgármester:

Javasolja, hogy a pályázatokat ki kell küldeni a képviselő-testület tagjainak, hogy az abban foglaltakat megismerjék, és a következő ülésen döntsenek a temető üzemeltetéséről.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

2/2001.(L16.) kt.sz. határozat

Csokonyavisonta község Képviselő-testülete az általa temető üzemeltetési pályázatról szóló döntést elnapolja, azt soron következő testületi ülésén hozza meg, melyről a pályázók írásban lesznek értesítve.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

2./ Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy a képviselő-testület tagjai írásban megkapták az előterjesztést, kéri, hogy azt fogadják el.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

3/2001. (L16.) kt.sz. határozat

Csokonyavisonta Község Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

3./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Elmondja, hogy a képviselő-testület tagjai írásban megkapták az előterjesztést, kéri, hogy az t fogadják el.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza.

4/2001.(I.16.) kt.sz. határozat

Csokonyavisonta Község Képviselő-testülete
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester

Határidő: értelem szerint

4./ Thermálfürdő munkájáról tájékoztató
(írásos előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Felkéri Primon Csaba fürdővezetőt, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Primon Csaba fürdővezető:

Elmondja, hogy az írásos anyagban csak a II. félévi vendég létszámot rögzítette. A korábbi évekhez viszonyítva ez minimális mértékben változik.

Elmondja továbbá, hogy 20 millió Ft hitelt vett fel a fürdő, melyből 5 millió Ft még biztonsági tartalékként bent maradt a takarékszövetkezetnél. Évente 1 millió Ft a törlesztés. A folyószámla hitelt meghosszabbították 2001. december 31-ig.

A bérleti díjak bevételeire számítanak az idén, valamint az ÁFA visszaigénylésre és a Thermál Aqua Bt kintlevőségére. A TB-től 1,5 – 2 millió Ft-ot várnak.

Jelenleg pályázatot adtak be az uszoda rekonstrukciójára, ez még elbírálás alatt van.

A gyógyvízzé való nyilvánításhoz a KOMLÓVÍZ Kft. fogja megadni a szakvéleményt.

Sára Sándorné képviselő:

A gyógyfürdővé nyilvánításra milyen lehetőség van ?

Primon Csaba fürdővezető:

Az előírt feltételeknek meg kell felelni: minden kút vize gyógyvíz legyen, szálláskapacitás, rheumatológiai szakrendelés, műszaki feltételek, plusz személyzet biztosítása.

Csik László polgármester:

Megköszöni Primon Csaba munkáját, aki megbízását tisztességesen teljesítette.

Elmondja továbbá, hogy a gyógyszálló építésének megkezdésében bizik. Továbbá tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy osztrák befektető vásárolt meg egy nagy földterületet a fürdő mellett, ahol gyógyszálló és üdülőfalu építésében gondolkodnak. Ehhez a rendezési terv módosítása szükséges. A gyógyfürdővé nyilvánítás feltételeit sürgősen meg kell teremteni, valamint fontos az idén a hitelek visszafizetése is.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

5/2001.(I.16.) kt.sz. határozat

Csokonyavisonta község Képviselő-testülete
a Thermálfürdő 2000. évi munkájáról szóló
tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

5./ Thermálfürdő Kft közgyűlésének előkészítése
(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csik László polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Thermálfürdő ügyvezetőjének megbízatása 2001.január 31-én lejár.

A Thermálfürdő Kft megürülő ügyvezetői posztjára jelöltet kell állítani az önkormányzatnak mint résztulajdonosnak. Erre a posztra javasolja Kiss Ernő képviselő kinevezését 2002. október 30-ig terjedő határidővel.

Kiss Ernő képviselő:

Mivel a javaslat személyesen érinti, ezért a szavazástól távol marad, abban nem kíván részt venni.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

6/2001.(I.16.) kt.sz. határozat

Csokonyavisonta Község Képviselő-testülete támogatja Kiss Ernő képviselőnek 2002. október 30-ig a Thermáfürdő ügyvezetőjévé való jelölését, és megbízza a polgármestert, hogy a taggyűlésen képviselje az önkormányzatot a fentiek alapján.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: értelem szerint

6./ Egyebek

Matula Attila jegyző:

Elmondja, hogy Szurovecz József és neje Csokonyavisonta, Úszó u.1.sz. alatti lakosok képviselő-testülethez címzett levelükben kérték üdülőjük lakóházzá való átminősítéséhez való hozzájárulást. A rendeltetési mód megváltoztatása nem képviselő-testületi, hanem jegyzői építésügyi hatáskör. Kéri a testületet, hogy nevezett kérelmét utasítsa el, ill. a jegyzőt bízta meg a szükséges eljárás lefolytatásával.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

7/2001.(I.16.) kt.sz. határozat

Csokonyavisonta Község Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt a szükséges hatósági eljárás lefolytatásával.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: 30 nap

Laki Dezső képviselő:

Elmondja, hogy kéressel fordult hozzá a horgászegyesület, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő használaton kívüli Ikarusz 211-es karosszériáját az egyesület céljaira adja át térítés nélkül, melyet az egyesület használna fel a horgászto mellett vihar elleni menedékhely céljára.

Kéri a képviselő-testületet, hogy támogassák a kérelmet.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

8/2001.(I.16.) kt.sz. határozat

Csokonyavisonta Község Képviselő-testülete
hozzájárul, hogy a busz karosszériát a horgász-
egyesület térítés nélkül átvegye az önkormányzattól.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: folyamatos

Csik László polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a visontai kastélyépület megvásárlására van érdeklődő. Ki kellene alakítani egy elképzelést arról, hogy milyen irányár alapján próbálják meg értékesíteni. A 10/1995. (IX.25.) sz. helyi rendelet a vagyongazdálkodásról kimondja, hogy ingatlant csak forgalmi értékbecsléssel megalapozva lehet értékesíteni. Kéri a képviselő-testület hozzájárulását a szükséges intézkedések megtételéhez.

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangúlag 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

9/2001.(I.16.) kt.sz. határozat

Csokonyavisonta Község Képviselő-testülete
megbízta a polgármestert az épület értékesítését
célzó tárgyalások megkezdésével a forgalmi
értékbecslés alapján.

Felelős: Csik László polgármester
Határidő: folyamatos

Bérces János képviselő:

Elmondja, hogy a házi orvosok által indított bírósági eljárás során felmerült utazási költségei az eljárás hosszúra nyúlása miatt jelentős költségterhet okoznak. Kéri a képviselő-testületet, hogy számla alapján ennek költségét az önkormányzat szíveskedjen megtéríteni.

Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt a szavazásban nem kíván részt venni.

A képviselő-testület vita nélkül 8 igen szavazattal és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

10/2001.(I.16.) kt.sz. határozat

Csokonyavisonta Község Képviselő-testülete
számla alapján Bérces János képviselő utazási
költségeinek megtérítéséhez hozzájárul


Felelős: Csik László polgármester
Határidő: 15 nap

Csik László polgármester:

Elmondja, hogy Primon Csaba fürdőigazgató jelentkezni kíván a Bajai Vízügyi-műszaki Főiskolára. A vele való tanulmányi szerződés megkötése a megválasztandó ügyvezető feladata. Előnyös lenne a végzettség megszerzése a szakember utánpótlás érdekében.

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Csik László polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

k. m . f.


Matula Attila
jegyző


Bóhm János
jk.hitelesítő




Csik László
polgármester


Laki Dezső
jk.hitelesítő