

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csokonyavisonta Község Képviselő-testületének a Thermálfürdő Kft. tanácskozó termében 2017. május 27-én megtartott üléséről

Jelen vannak: Harasztia Attila polgármester
5 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Katz Zoltán ügyvezető
Balla Róbert címzetes főjegyző

Harasztia Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Duga Lajos és Rüll György képviselőket

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosítása
(írással előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló megtárgyalása
(írással előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 3.) Beszámoló a Thermálfürdő Kft. 2016. évi tevékenységéről, tájékoztató a 2017. évi tervekről
(írással előterjesztés)
Előadó: Katz Zoltán ügyvezető
- 4.) A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója a 2016. évi tevékenységéről
(írással előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 5.) Megállapodás a víziközmű-rendszer tulajdonosi képviseletéről
(írással előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 6.) Javaslat a 2017/18 nevelési évben indítandó óvodai csoportokról
(írással előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester

7.) Pályázatok benyújtása

- konyhai eszközbeszerzés
- óvoda korszerűsítés, gyermekmosdó, WC felújítás
- védőnői szolgálat kialakítása
- piactér kialakítása

8.) Egyéb ügyek

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

29/2017. (V. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal

A napirendek tárgyalása:1.) Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosítása
(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2017. (V. 27.) rendelete
az önkormányzat 2016. évi költségvetését megállapító módosított
3/2016. (II. 29.) rendeletének módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)

2.) Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló megtárgyalása

(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 5 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2017. (V. 27.) rendelete
az önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)

3.) Beszámoló a Thermálfürdő Kft. 2016. évi tevékenységéről, tájékoztató a 2017. évi tervekről

(írásos előterjesztés)

Előadó: Katz Zoltán ügyvezető

Harasztia Attila polgármester:

A Felügyelő Bizottság a tegnapi napon megtárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja a testületnek.

Katz Zoltán ügyvezető:

Az írásos anyag kiküldésre került a képviselők részére.

Kiegészítésként elmondja, hogy 2016. évben a fürdői vendéglétszám stagnált. A kempingben 1800 vendégéjszakát veszítettek a tavalyi évhez képest. Ez 6 millió Ft-ot jelent éves szinten. A gyógyászatnál történt egy személycsere, ott javul a helyzet a tavalyi évhez képest. Azért sikeresnek ítéli az elmúlt évet.

A 2017 évi feladatokat négy fő területre bontotta. Elkészítettek 25 db fa pihenőágyat, az uszoda beüzemelése május 6-ra megtörtént. A nyári öltöző felújítását elkezdték, így lesz kint is olyan vizesblokk, amit tudnak használni.

A lebegő kabin leszerelése megtörtént, a szerződés felbontását a másik fél kezdeményezte, anyagi követelés egymás felé nincs.

A fedett fürdő tetőszerkezetének állapota takartsága miatt nem ismert. Azt tervezi, hogy az őszi időszakban két hétre leállnak, a vasszerkezet lecsiszolják, lefestik, meg kell bontani, hogy lássák, mi van felette.

A kempingben a zuhanyzókat újra burkolták, kicserélték a szerelvényeket. A vendéglétszám sajnos nagyon kevés. Az összes magyarországi kemping klubbal leszerződtek, komoly árengedményeket adnak. Szeptember közepén a Dél-dunántúliak fognak itt egy találkozót tartani, reményeik szerint 50-60 kocsi fog itt lenni. A vendégéjszakák számán nagyot fog dobni. Csináltattak 3000 db szóróanyagot, adogatják a vendégeknek. Ezen a területen még erősíteni kell.

A gyógyászatnál a személycsere óta a számok jól alakulnak, a havi átlag 60-70 fő. A kezelőkádak állapota kritikus, régi berendezések, felújítva nem lettek.

Egyik legfontosabb bevételi forrás a munkaügyi támogatások. 10 MFt felett lesz a mértéke. Olyan munkakörök, amire mindig szükség lesz.

Az áprilisi vendéglétszám több volt, mint a tavalyi, 10-15 %-os növekedés minimum kellene.

Teljes értékű jegyet csak kevesen vesznek, a délutáni jegy vásárlások száma magas.

Sokkal jobb alapokról indulnak, mint a tavalyi évben, ahol csak lehet, megfogják a pénzt, de emellett kell költeni is a fürdőre.

Katz Zoltán

Harasztia Attila polgármester:

Javasolja a Thermálfürdő Kft. 2016. évi tevékenységéről, és a 2017. évi tervekről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

30/2017. (V. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület Thermálfürdő Kft. 2016. évi gazdálkodásáról, tevékenységéről szóló beszámolót, és a 2017. évi tervekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: értelem szerint

4.) A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója a 2016. évi tevékenységéről
(írással előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

A részletes anyag kiküldésre került, ő nem kívánja kiegészíteni. A családsegítővel szinte napi kapcsolatban vannak, munkájukat megfelelően elvégzik. Javasolja a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

31/2017. (V. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület az Önkormányzat 2016 évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatairól szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: 2017. május 31.

5.) Megállapodás a víziközmű-rendszer tulajdonosi képviseletéről
(írással előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

A vagyoni viszonyok miatt szükséges a megállapodás megkötése Csokonyavisonta és Rinyatúlak Önkormányzatok között. Javasolja a megállapodás megkötését, felhatalmazást kér annak aláírására.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

32/2017. (V. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület megállapodást köt Rinyaújlak község Önkormányzatával a közös tulajdonú víziközmű tulajdoni arányainak meghatározása, és a tulajdonosi képviselet gyakorlása tárgyában.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: folyamatos

6.) Javaslat a 2017/18 nevelési évben indítandó óvodai csoportokról
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester

Elmondja, hogy az óvodánál jelenleg 42 fő van beíratva, de 47 fő várható. A jogszabályi maximum az 30 fő, most érte el a kritikus szintet az óvoda, hogy már nem lehet egyéb megoldásokkal megoldani. Vissza kell térni a 2 csoportos megoldáshoz. A régi WC blokkot is fel kell újítani, és egy óvónő bevonása a rendszerbe szükséges, hogy szabályosan tudjon működni. Óvodakorszerűsítésre, gyermekmosdó, WC felújításra pályázatot kívánnak benyújtani.

A gyerekek biztonsága miatt a csoportbontás szükséges, javasolja a két csoport indítását.

Laki Dezső alpolgármester:

Javasolja a pályázat benyújtását és a csoportbontást.

Duga Lajos képviselő:

Mi van akkor, ha nem nyernek a pályázaton?

Harasztia Attila polgármester:

Ezt a pályázat nélkül is rendezni kell.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

33/2017. (V. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület egyetért azzal a javaslattal, hogy a Drávamenti Óvodák Csokonyavisontai Tagóvodájában a 2017/18 nevelési évben kettő csoport induljon.

A csoportbontás költségeit a képviselő-testület biztosítja.
M megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az intézmény fenntartóját értesítse.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: 2017. május 31.

7.) Pályázatok benyújtása

- konyhai eszközbeszerzés
- óvodakorszerűsítés, gyermekmosdó, WC felújítás
- védőnői szolgálat kialakítása
- piactér kialakítása
(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Ezek azok a témák, melyek a pályázati céggel már egyeztetés alatt voltak.
A konyha eszközbeszerzésre a kistérségnek kell benyújtani a pályázatot. Az összes eszközt ki tudnánk cserélni, és egy akadálymentes bejárat lenne megépítve. A 20 milliós összeg ki is merülne ebből.

Rüll György képviselő:

A bojler is kicserélik?

Laki Dezső alpolgármester:

Nem, azt energiakorszerűsítés pályázatból kellene megoldani.

A többi pályázattal kapcsolatban elmondja, hogy a védőnői szolgálatot átvinnék az orvosi rendelőhöz. Szakértői véleményt fogunk kérni, hogy a jelenlegi védőnői tanácsadót minősítsék életveszélyesnek. Nagy hasadás van az épületen, nem lenne jó, ha beborulna.

A piactér kialakítása 100 %-os lehetőség, kár lenne kihagyni. Van egy szabad területünk a falu közepén, az megfelelő lenne a piac kialakítására. Ez önrész nélküli.

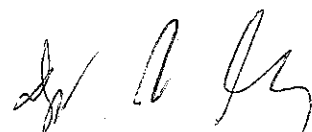
Harasztia Attila polgármester:

A konyhai eszközbeszerzés az első, amit be kell adnunk, valamint az óvoda korszerűsítés. Javasolja a pályázatok benyújtását.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

34/2017. (V. 27.) kt. sz. határozat

Csokonyavisonta Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyta,
hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának



és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése című pályázatra az önkormányzat pályázatot nyújtson be az alábbi tartalommal:

A megvalósítandó pályázati alcél a pályázati felhívás alapján:

2. célterület:

Önkormányzati tulajdonú közétkeztetés fejlesztése
d.) konyhai gépek, eszközök, bútorok és berendezési,
felszerelési tárgyak, hűtő- és csomagolótechnika beszerzése

A fejlesztés helye 2. célterület:

7555 Csokonyavisonta, 450 hrsz számú épületben lévő konyha

A pályázati kiírásban meghatározott maximális támogatási intenzitás a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI.26) Korm. rendelet járási kategóriáinak megfelelő besorolás alapján az 1. és 2. célterület esetében egyaránt 95% lehet. Ezért az önkormányzat a támogatáson felüli, minimálisan biztosítandó 5%-os részt saját erőből, a tárgyévi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételével és a pályázat benyújtásával.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: folyamatos

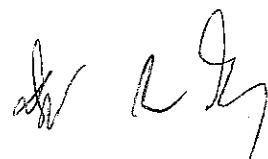
8.) Egyéb ügyek

Harasztia Attila polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a falunappal kapcsolatban az egyeztetések, szervezések folynak. Tartják a költségeket, amit erre elkülönítettek. Július 15-én lesz a thermálfürdő területén belül, a Bon-bon együttes fog koncertezni, valamint B. Tóth Lászlóval írtak alá megállapodást retro bulira. Kb. 1,5 MFt-ban megállnak a költségek. A teljes műszaki felelősséget a Thermálfürdő Kft. vállalja.

A Magyar Földművesek Napjával kapcsolatban folytat komoly egyeztetéseket. Egykori kispazda politikusok felkarolták ezt a dolgot, így minisztériumi forrásból sikerül idehozni szeptember 16-án egy rendezvényt. Ez egy országos programsorozat lesz, melynek az első rendezvényét Csokonyavisontán tartják. Az önkormányzatnak nem kerül pénzbe, pénzt tudnak hozni a faluba. Ha lesznek konkrétumok, be fog számolni róla.

Településképi arculat kézikönyvet kell alkotni október 1-ig. Az állam ad erre 1 millió Ft-ot. Minden önkormányzatnak el kell készítenie, különben kemény büntetések lesznek. Javasolja, hogy fogadják el, és írják alá a céggel a megállapodást.



A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

35/2017. (V. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Konszenzus Pannónia Tervező és Igazságügyi Szakértő Zrt Budapest, Dózsa út. 54 III. em 6 szám alatti székhelyű vállalkozással köt szerződést a településképi arculati kézikönyv e a 2016. évi LXXIV. törvényben foglaltaknak megfelelően történő elkészítésére.

A szerződés tárgya:

Partnerségi rendelet elkészítése, elfogadása

Hatósági adatszolgáltatások igénylése

Partnerségi egyeztetés és lakossági fórum lebonyolítása

Kézikönyv elkészítése, helyszín bejárása, fotók, vázlatok, ábrák stb. készítése

Testülettel történő egyeztetés

Településképi rendelet elkészítése

Hatóságokkal történő egyeztetés, állami főépítész stb.

Lakossági fórum, elkészült dokumentáció bemutatása, településképi rendeletervezet bemutatása

Településképi rendelet és melléklete elfogadása

Dokumentáció benyújtása a Kulturális Örökség Védelméért Felelős Miniszter felé

A fenti munka elvégzésének idejére a települési Főépítési feladatok ellátása

A vállalkozási díj összege - átalány áron - 800 000Ft+Áfa.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
határidő: értelem szerint.

Balla Róbert címzetes főjegyző:

A Barcsi Többcélú Kistérségi Társulás 2010-ben pályázatot nyújtott be a főkedvezményezett „Somogyi Esély” Hátrányos Helyzetűek Foglalkoztatását segítő Nonprofit Kft vállalkozással „termelőiskola Barcson” címmel.

A főkedvezményezett sorozatos kötelezettségszegésére, majd felszámolás alá kerülésére hivatkozva az irányító hatóság elállt a szerződéstől, és a támogatási összeg visszafizetésére kötelezte mind a főkedvezményezettet, mind pedig a társulást.

Ez a társulás esetében mintegy 23.099.747,-Ft tőke és annak kamatai, amely összeg folyó év február 1-ig 4.355.443,-Ft volt.

Ezt az összeget a társulás kifizetni nem tudja, ráadásul a pályázat a társulás részéről teljes mértékig megvalósításra került. A társulás elnöke eljár, mint az irányító hatóságnál, mint a minisztériumnál, megfellebbezte a döntést, de a jogszabályok sajnos ezt írják elő.

Nincs más lehetőség, mint a működésképtelen támogatásra pályázat benyújtása. javasolja a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

36/2017. (V. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület pályázatot nyújt be a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III. 1. pont szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.

A megpályázott összeg az Emberi Erőforrások Minisztériuma EU Fejlesztések Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság 0001882-004/2017 számú „Támogatási szerződéstől való elállásról szóló okirat” alapján a Barcsi Többcélú Kistérségi Társulás terhére megállapított visszafizetési kötelezettség, 23.099.747,- Ft, és annak a pályázat benyújtásakor számolt kamata.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával, és a benyújtáshoz szükséges nyilatkozatok megtételével.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: 2017. július 15.

Harasztia Attila polgármester

Az önkormányzat régóta tagja már a Somogy megyei Önkormányzatok Munka-, Tűzvédelmi Társulásának. A társulás az eltelt időszakban megfelelően ellátta tevékenységét. Tavalyi évben merült fel a képviselő-testület részéről, hogy a feladatot próbálja meg ellátni egy közelebb lévő, könnyebben elérhető vállalkozás.

A társulásokra vonatkozó szabályok szerint viszont csak úgy lehet kilépni a társulásból folyó év december 31-el, ha előtte 6 hónappal a testület meghozza döntését minősített többséggel.

Javasolja, hogy a képviselő-testület lépjen ki a társulásból.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

37/2017. (V. 27.) kt. sz. határozat


A képviselő-testület az önkormányzatnak a Somogy megyei Önkormányzatok Munka-, és Tűzvédelmi Társulásban lévő

tagsági viszonyát 2017 december 31-vel megszünteti, a társulásból kilép.

Megbízta a polgármestert, hogy a tagsági viszony megszüntetéséről a társulás képviselőjét tájékoztassa.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: 2017. június 15.

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Harasztia Attila polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.


Balla Róbert
címzetes főjegyző


Duga Lajos
jk. hitelesítő




Harasztia Attila
polgármester


Rüll György
jk. hitelesítő