

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csokonyavisonta Község Képviselő-testületének a Községháza házasságkötő termében 2016. január 27-én megtartott üléséről

Jelen vannak: Harasztia Attila polgármester
6 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Molnár Ferencné a Választási Bizottság elnöke
Katz Zoltán ügyvezető
Balla Róbert címzetes főjegyző
Deáky Ilona jk. vez.

Harasztia Attila polgármester köszönti a megjelenteket, a napirendek tárgyalása előtt felkéri Molnár Ferencné, a Választási Bizottság elnökét, hogy Gombai Győző képviselő úr beiktatásával kapcsolatos feladatokat végezze el.

Molnár Ferencné Választási Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Katz Zoltán képviselő úr lemondását követően a megüresedett mandátum betöltésére a 2014 évi választáson a mandátumhoz jutáshoz szükséges legkisebb szavazatszám után a legtöbb szavazatot kapott jelölt jogosult. A mandátumra Gombai Győző a Jobbik jelöltje jogosult 161 szavazattal. Molnár Ferencné tájékoztatta a képviselőket a bizottsági eljárásról és a döntésről. A képviselőnek munkája megkezdése előtt esküt kell tennie.

A HVB elnöke felkéri Gombai Győző urat, hogy mondja utána az eskü szövegét.

„Én, *(eskütevő neve)* becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Csokonyavisonta község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

Az eskü letétele után Gombai Győző képviselő úr aláírta az esküokmányt. Molnár Ferencné HVB elnök átadta a képviselői megbízólevelét.

Harasztia Attila polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Gombai Győző és Rüll György képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Szigetvári „Zrínyi 1566” Turisztikai Egyesülethez való csatlakozás
(írással előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 2.) Thermálfürdő Kft. tevékenységéről tájékoztató
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Katz Zoltán ügyvezető
- 3.) Egyéb ügyek

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

1/2016. (I. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester által előterjesztett napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal

A napirendek tárgyalása:

- 1.) Szigetvári „Zrínyi 1566” Turisztikai Egyesülethez való csatlakozás
(írással előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester

Elmondja, hogy a Thermálfürdő Kft. tavaly csatlakozott a nagyatádi TDM egyesülethez, de nem érezte a részükről, hogy nagyon akarnák Csokonyavisontát. Számunkra előnyös lehetőségeket nem érzett rajtuk.

Megkereste az önkormányzatot a Szigetvári „Zrínyi 1566” TDM Egyesület. Ott egy sokkal szimpatikusabb közeledés volt a részükről. Komoly, turisztikailag is kiemelkedő helyzetbe kerültek. Külön kormánybiztos foglalkozik az ügyükkel, a külügyminisztérium is támogatja őket. Nagyon komoly szakmai munka folyik. Évi 10.000,- Ft a tagdíj.

Volt egy helyi kezdeményezés is a barcsi kistérségben, ebből Barcs Város Önkormányzata és a nagyobb önkormányzatok kihátráltak, és nem sikerült az egyesületet tartalommal megtölteni.

Csokonyavisonta településnek elég komoly vendégéjszaka létszáma van, a tavalyi évre kb. 10 ezer vendégéjszakával rendelkezünk.

A Szigetvárhoz való csatlakozás kérdésében ma kell döntenie a testületnek, mert a holnapi nap folyamán lesz náluk taggyűlés, és február 20. napjával a pályázatot be lehet nyújtani.

Laki Dezső alpolgármester:

Régóta húzódik környékünkön a dolog. A barcsi TDM alakításával már a kezdetekben bajok voltak.

Szigetváron komoly projektek vannak, jövőre idelátogat a török köztársasági elnök, ennek lesz hozadéka hosszútávon.

Ő javasolja a szigetvári TDM-hez való csatlakozást.

Rüll György képviselő:

Javasolja a csatlakozást.

Katz Zoltán ügyvezető:

A barcsi turisztikai egyesületnek ő az elnöke. Az elmúlt év végén Barcs város is visszalépett az egyesületbe. Így közösen tudnak pályázni.

Ha most úgy dönt a testület, hogy csatlakozik a szigetvári TDM-hez, akkor a barcsi egyesület úgy érezheti, hogy elárultuk őket. Véleménye szerint Szigetvárnak csak a vendégéjszaka kell, fontolja meg a testület a döntését. Konkrétan le kell tisztázni, hogy van-e visszalépési lehetőség.

Harasztia Attila polgármester:

Volt nekünk tavaly az a határon átnyúló kísérletünk, amit nem tudtunk teljesíteni, mert horvátországi testvértelepülést nem tudtunk megcélózni. Ebben már a szigetváriak tudtak segítséget adni, nekik van olyan kapcsolatuk Horvátországban.

Bízható jövőképet vázoltak fel a szigetváriak, ő továbbra is azt javasolja, hogy egy konkrét dologhoz kell csatlakoznunk.

Duga Lajos képviselő:

Ha 10 eFt-ot kérnek, csatlakozzunk, meglátjuk, hogy mi lesz. Ha nem történik semmi, otthagyjuk őket. Konkrét dolgok kellenek.

Gombai Győző képviselő:

A barcsi TDM nem tudna társulni a szigetvári TDM-hez?

Ha bármelyik körzet is turisztikára akar építeni, akkor önmagában egyetlen település sem tud egyről a kettőre jutni. Csak összefogással lehet bármely turisztikai előrelépést elérni. A barcsi kistérség is elég apró ahhoz, hogy önmagában megálljon.

Harasztia Attila polgármester:

Először meg kell hoznunk egy döntést, utána kap mandátumot arra, hogy ez ügyben tárgyalhasson, és a képviselő-testület elé hozza. Ha csak a határon átnyúló projektben segítenek nekünk, az is egy 100 ezer eurós pályázat. Távolatilag sokkal több lehetőség van benne.

Javasolja, hogy Csokonyavisonta Község Önkormányzata a Szigetvári TDM-hez csatlakozzon. Hatalmazza fel őt a testület, hogy a csatlakozási kérelmet benyújtsa és a holnapi taggyűlésen vegyen részt.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, 5 igen szavazattal és 2 tartózkodással a következő határozatot hozza:

2/2016. (I. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület csatlakozik a Szigetvári „Zrínyi 1566” Turisztikai Egyesülethez.
M megbízza a polgármestert, hogy a csatlakozási kérelmet az egyesülethez juttassa el.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal

Harasztia Attila képviselő:

Javasolja, hogy a Thermálfürdő Kft. tevékenységéről szóló tájékoztatót zárt ülésen tárgyalja meg a testület.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita nélkül, 3 igen szavazattal és 4 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

3/2016. (I. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület az Mötv 46 §. (2) bek. c, pontjában foglaltak szerint zárt ülést rendel el a „Beszámoló Thermálfürdő kft. működéséről” szóló napirend további tárgyalására.

A gazdasági társaságban lévő több mint 98 % önkormányzati üzletrész – mint vagyonnal való rendelkezés - indokolja a zárt ülés elrendelését.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal

Harasztia Attila polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot nem szavazta meg, ezért az ülés nyilvánosan folytatódik.

- 2.) Thermálfürdő Kft. tevékenységéről tájékoztató
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Katz Zoltán ügyvezető

Köszöni a meghívást. A múlt héten kapta meg a felkérést, nagyon komoly írásos anyagot nem tudtak készíteni.

Két táblázatot készített, melyet a képviselő-testület részére kioszt.

2015. december 9-én lett megválasztva a Kft. ügyvezetőjének. December 17-én történt meg a hivatalos átadás-átvétel.

Egyik feladat lesz, hogy selejtezési szabályzatot kell készíteni, aktualizálni kell a berendezéseket, berendezési tárgyakat, amivel a fürdő rendelkezik. A fürdő állapota lepusztult, az üzemeltetés határait már rég túllépte. A működéshez szükséges feltételek alig adóttak. Ezt példákkal illusztrálja.

Az E.ON képviselőjével egyeztették a II. sz. kút óraállítását. A fürdőn belüli, ill. a camping áramdíja január 1 és december 31 között kb. 10 millió Ft volt.

A munkavédelmi szolgáltatást tavaly nyár óta havi 70 eFt-ért végezte egy kaposvári cég, ami korábban 40 eFt-ba került.

A főmérnök havi nettó 135 eFt-ért végzi tevékenységét.

A gyógyászati tevékenység hosszabb ideje indulatokat keltett, adatait a táblázat tartalmazza.

A bérleti díjakat is mielőbb rendezni kell. A belső büfé nem fizet semmit, sőt a költségeket egy részét a fürdő állja.

A lebegő kabin alapvető biztonsági és műszaki feltételeit sem tudták megteremteni.

A nyári szezonra is készülni kellene, béreket is kellene fizetni, de miből? Anyagilag már nem tudunk mihez hozzányúlni.

A szigetvári takarékszövetkezetnél megnyílik egy számlanyitási lehetőség, 10 millió Ft-os folyószámlahitelt tudnának biztosítani. Ehhez önkormányzati döntés és felhatalmazás kell. Ha ezt megkapnák, akkor a tartozások nagyobb részét tudnák teljesíteni, és nagyjából fel tudnának készülni a nyári szezonra.

A csúszdának június 3-ig van érvényes működési engedélye. Ezen időpontig engedélyt kell szerezni a működéshez.

Rüll György képviselő:

Arról érdeklődik, hogy milyen személyi változások történtek? Tervez-e továbbiakat, vagy szükséges-e?

Katz Zoltán ügyvezető:

Személyi változás nem történt. A könyvelő iroda Barcsra lesz. A főmérnök szerződése bármikor kártérítés nélkül felmondható.

Laki Dezső alpolgármester:

Elmondja, hogy indítanak egy egészségőr programot a közmunkások között, ami azt jelenti, hogy beviszik őket Barcsra röntgenre, és azzal a lelettel mehetnek a fürdőre.

Gombai Győző képviselő:

Megdöbbsent, hogy is áll a fürdő.

A felelősség kérdésével kapcsolatban elmondja, hogyha a felelőtlenység hazája lesz továbbra is Csokonyavisonta, akkor ez a fürdő meg fog halni.

A másik a lebegő kabin dolog. Az a legrosszabb stratégia, hogy futunk a pénzünk után, mert az csak veszteséget termel. Ez valószínűleg pénzt fog elvinni a fürdőtől.

Szó volt az önkormányzati üzemeltetésről. Lehetne köztes megoldást találni. Magát a fürdő területét közparkká lehetne nyilvánítani. Az önkormányzat, mint fenntartó szervezet a közmunkásokkal legalább a külső részének a karbantartását, fenntartását meg tudná oldani. A közmunka területén rendet kellene tenni országosan.

Harasztia Attila polgármester:

A saját, meglévő erőforrásokhoz kell folyamodni. Fontos a jogszabályoknak mindenkor megfelelő. Valós és dokumentált kezelések történjenek.

Február végén tervezünk egy falugyűlést, ahol elmondják, hogy a lakosság vegye igénybe a gyógyászatot. Ebben mindenkinek kéri a segítségét, mozgósítsák, akit lehet.

Kéri az ügyvezető úrtól, hogy dolgozzon ki egy részletes üzleti tervet, utána rendkívüli testületi ülés keretében meg tudják beszélni, melyek azok a források, amiket azonnal tudnak mozgósítani. Akkor össze tudunk hozni egy felelősségteljes döntést.

A közmunkások felvétele már felmerült korábban is, ha van javaslat, kéri napirendre venni.

A felelősséget nehéz megállapítani, amit lehet, igyekszünk kezelni.

Javasolja, hogy a képviselő-testület az ügyvezető beszámolóját fogadja el.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

4/2016. (I. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Thermálfürdő Kft ügyvezetőjének a beszámolóját elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester

Határidő: azonnal

3.) Egyéb ügyek

Harasztia Attila polgármester:

Mint már jelezte, a horvát testvértelepüléssel való kapcsolatfelvétel miatt intézkedik, kér egy elvi állásfoglalást, hogy ez ügyben járhatson el Csokonyavisonta Önkormányzata nevében. Ha lesz olyan település, aki megállapodást köt velünk, akkor a képviselő-testület elé hozza. A településre tudnánk a pályázat által forrásokat hozni. Ebben kér elvi állásfoglalást.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

5/2016. (I. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület felhatalmazza Harasztia Attila polgármestert, hogy Horvátországi településsel felvegye a kapcsolatot, határon túli együttműködési szándékkal.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: értelem szerint

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Harasztia Attila polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

kmf.

Balla Róbert
címetes főjegyző

Harasztia Attila
polgármester

Gombai Győző
jk. hitelesítő

Rüll György
jk. hitelesítő