

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csokonyavisonta Község Képviselő-testületének a Községházán 2018. november 27-én megtartott nyilvános üléséről

Jelen vannak: Harasztia Attila polgármester
4 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Katz Zoltán fűrdővezető
Balla Róbert címzetes főjegyző
Deáky Ilona jk. vez.

Harasztia Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Gombai Győző képviselőt és Laki Dezső alpolgármestert.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

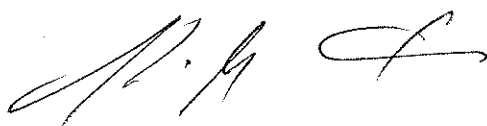
- 1.) Beszámoló a Thermál-Fürdő Kft. aktuális negyedévben végzett tevékenységéről
(írásos előterjesztés)
Előadó: Katz Zoltán ügyvezető
- 2.) A települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló rendelet módosítása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 3.) Az idegenforgalmi adóról szóló rendelet módosítása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 4.) A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 5.) A Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 6.) Egyéb ügyek

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 5 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

44/2018. (XI. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal



A napirendek tárgyalása:

- 1.) Beszámoló a Thermál-Fürdő Kft. aktuális negyedévben végzett tevékenységéről.
(írással előterjesztés)
Előadó: Katz Zoltán ügyvezető

A nyári főszezonról van szó – július, augusztus, szeptember. Ismerteti az elvégzett fontosabb feladatokat, bevételeket, létszámokat az írással előterjesztés szerint.

Rüll György képviselő:

Elég, hogy a doktornő kéthetente rendel? Lenne több beteg, ha gyakrabban jönne?

Katz Zoltán ügyvezető:

Sajnos a doktornő nem tud többet jönni. Előfordul, hogy háromszor is jön egy hónapban. Elég sok a beteg, csoportok is jönnek.

Tájékoztatásul elmondja, hogy meg szeretné szüntetni az éves bérletet, januártól bevezetni a havi bérletet, mely 15 eFt/hó.

Gombai Győző képviselő:

A büfé és egyéb szolgáltatások problémája megoldódott?

Az ügyvezetői megbízás hogy áll?

Katz Zoltán ügyvezető:

Egy vállalkozó kivette a büfét, aki szeptember közepéig üzemeltette. Jövőre a mellette lévőt is fogja üzemeltetni.

Jövő év végéig szól az ügyvezetői megbízatása.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 5 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

45/2018. (XI. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Thermálfürdő Kft 2018 III. negyedévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester, Katz Zoltán ügyvezető

Határidő: értelem szerint

- 2.) A települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló rendelet módosítása
(írással előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester

Gombai Győző képviselő:

Mikor az önkormányzat temettet el halottat, a temetés költségét ráhelyezi jelzálogként az ingatlanra. Mekkora a jelzálog állománya az önkormányzatnak?



Minden évben szó volt róla, hogy azok nem kaphatnak fát, akik előző évben eladták. Működik ez a rendszer?

Harasztia Attila polgármester:

Tavaly ellenőrzést tartottak, van egy lista azokról, akik eladták, melynek alapján idén nem fognak kapni.

Javasolja a rendelet elfogadását.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 5 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2018. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
a települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló
13/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)

3.) Az idegenforgalmi adóról szóló rendelet módosítása
(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Idén jól és olajozottan működött az ellenőrzés, mostanáig sikerült 15.000 vendégéjszaka létszámot regisztrálni. Ha 100,- Ft-ot emelünk, az 1,5 milliós plusz bevétel lenne, így pluszforráshoz jutna az önkormányzat. És a 400 forintos ár nem sok, viszonyítva a többi önkormányzathoz, ahol gyakori az 500 forintos felső határ.

Javasolja a rendelet elfogadását.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 5 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2018. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
az idegenforgalmi adóról szóló
13/2000. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)

4.) A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása
(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Javasolja, hogy szélessük ki azoknak körét, akik hozzájuthatnak így a tűzifához. Az összeghatárt a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350 %-ában javasolja megállapítani. Ezzel az egyedül élő kisnyugdíjasoknak adnak nagyobb lehetőséget.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 5 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2018. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatásról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)

5.) A Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalása
(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Kéri a képviselő-testületet; hogy az előterjesztést fogadják el, és hatalmazzák fel a megállapodás aláírására.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 5 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

46/2018. (XI. 27.) kt. sz. határozat

- 1.) A képviselő-testület a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/1409/2018 sz. törvényességi felhívásban foglaltakat megtárgyalta és elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntését a kormányhivatal felé küldje meg, a felhívásban foglaltak szerint a Csokonyavisontai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött megállapodás felülvizsgálatát terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: 2018. november 30.

- 2.) A képviselő-testület a Csokonyavisontai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött megállapodást felülvizsgálta, és a módosított megállapodást jóváhagyja.

Megbízta a polgármestert, hogy a megállapodás megkötéséről a nemzetiségi önkormányzat felé intézkedjen.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: 2019. január 31.

6.) Egyéb ügyek

Harasztia Attila polgármester:

Már többször szóba került a vízmű területtel kapcsolatos problémák, most már elkészültek a telek-rendezéssel kapcsolatos vázrajzok, kéri a döntést, hogy a terület rendezését indíthassák. A változási vázrajz szerint a vízmű 0490 hrsz-ú területéhez (1390 m²) kell vásárolni a szomszédos 0487/1 hrsz-ú ingatlanból. Az ingatlan Schnell Lászlóné tulajdona, aki 100 ezer



forintért adja a területet. A telekhatár rendezés után a vízmű területet 3129 m² lesz, ami elegendő a vízmű gépház épületének bővítéséhez, hogy megfeleljen a beépítési százalékknak. Így az ivóvíz-kérdés megoldódik idei év végéig, vagy a jövő év elejéig.
Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ügyben.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 5 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

47/2018. (XI. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a tulajdonában lévő csokonyavisontai 0490 hrsz-ú ingatlan kivett (vízmű, 2 db épület, 1.390 m²), valamint Schnell Lászlóné tulajdonában lévő 0487/1 hrsz-ú ingatlan (szántó, 12.9418 m²) telekhatár rendezése tárgyában megállapodást köt.

A megállapodás értelmében a 0490 hrsz-ú ingatlan területet 3.129 m² terület nagyságra növekszik, a 0487/1 hrsz-ú ingatlan területe 12.7679 m² nagyságúra csökken.

A telek bővítéssel érintett terület nagysága 1739 m², melynek vételára 100 ezer forint.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a telekhatár rendezés tárgyában kössön megállapodást a tulajdonossal.
A terület rendezés költségét a képviselő-testület a költségvetésében biztosítja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: 2018. december 21.

(Idő közben Rüll György képviselő eltávozott)

Harasztia Attila polgármester

Az általános iskola felvételi körzet határának felülvizsgálata tárgyában kiküldött írásos előterjesztésre tekintettel kéri a képviselőket, hogy tárgyalják meg és fogadják el az előterjesztést.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 4 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 4 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

48/2018. (XI. 27.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület felülvizsgálta az általános iskola 2019/20-as tanév felvételi körzethatárait, és a 2018/19- es tanévre megállapított körzethatározat nem látja szükségesnek megváltoztatni.
Az általános iskolában tanuló HH és HHH gyermekek létszáma 43 fő.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal



Harasztia Attila polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a hagyományoknak megfelelően kiírt Bursa Hungarica pályázatra az A típusból 6 fő, a B típusból 2 fő jelentkezett.

Javasolja, hogy a pályázatok elbírálásánál az öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 4-szeresét vegyék alapul. Nem könnyű a vidéki fizetésekből egy gyereket egyetemre, főiskolára járatni, szeretné, ha mindenkinek adnának lehetőséget.

Sajnos így is csökken a felsőfokú intézménybe járók száma, volt év, hogy közel 20 fő járt a településről.

Javasolja a 5.000/Ft/fő/hónap támogatás megállapítását.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 5 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

49/2018. (XI. 27.) kt. sz. határozat

Csokonyavisonta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

„A” típusú

Stofa Krisztián	Széchenyi u. 33.
Edesár Gábor	Xantus J. u. 98.
Rüll Katalin	Széchenyi u. 83.
Boateng Kármén Stephany	Ifjúság u. 20.
Sürge Dalma	Ifjúság u. 18.
Péterfai Diana	Xantus utca 155

sz. alatti lakos pályázók részére havi 5.000,- Ft/hó/fő összegű ösztöndíjat állapít meg a Bursa Hungarica pályázat keretében a 2018/2019-as tanév II. és a 2019/2020-as tanév I. félévére.

„B” típusú

Tóth Klaudia	Xantus u. 55.
Dombi Adél	Széchenyi u. 188.

sz. alatti lakos pályázók részére havi 5.000,- Ft/hó/fő összegű ösztöndíjat állapít meg a Bursa Hungarica pályázat keretében a 2019/2020-as tanév I és II. félévére.

A képviselő-testület a családok szociális helyzetét vizsgálva az öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 4-szeresét meg nem haladó egy főre eső keresetet tekintett jogosultsági feltételnek.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: folyamatos



Harasztia Attila polgármester:

Elmondja, hogy a korábbi éveknek megfelelően ez alkalommal is osztanak a kertészetből termény felesleget. Nagyon jó volt a krumplitermés, ezért 5 kg/fő burgonyát ki tudnak osztani az időskorúaknak és a sokgyerekeseknek. Az osztás a települési támogatásról szóló rendeletben szabályozottak szerint történik.

Tájékoztatja a testületet, hogy a képviselő-testület döntésének megfelelően a Schiffer Istvánnal történt megállapodás szerint a telekcseré ügy folyamatban van, az ügyvéd elkészítette a szükséges papírokat.

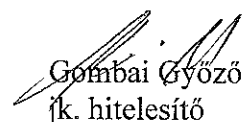
Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a „Nyugat- és Dél-Dunántúli ivóvízminőség-javító program” projekt nyitó rendezvényére 2018. december 13-án 11,00 órakor, az ezzel kapcsolatos lakossági fórumra 17,00 órakor kerül sor a kastélyépületben.

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Harasztia Attila polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

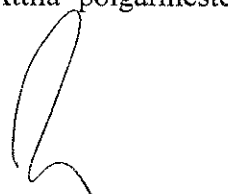
kmf.



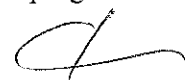
Balla Róbert
címetes főjegyző



Gombai Győző
jk. hitelesítő



Harasztia Attila
polgármester



Laki Dezső
jk. hitelesítő