

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csokonyavisonta Község Képviselő-testületének a Községházán 2018. július 31-én megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Harasztia Attila polgármester
5 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Balla Róbert címzetes főjegyző
Deáky Ilona jk. vez.

Harasztia Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Tóth Ernő és Duga Lajos képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálata
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 2.) Elnyert pályázati támogatásokról tájékoztató, a projektek indítása
 - piactér építés
 - konyha eszközbeszerzés
(írásos előterjesztés)Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 3.) A vízműtelep (0490 hrsz.) területének bővítése
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 4.) Schiffer István ingatlancsere kérelme
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 5.) Németh Antalné telekeladás ajánlata
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 6.) Egyéb ügyek

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

29/2018. (VII. 31.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal

Harasztia Attila polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a DRV-vel megtörtént a levélváltás az úthelyreállítással kapcsolatban. Azt ígérték, a végleges helyreállítási munkák augusztus hónap első felében kerülnek kivitelezésre.

A napirendek tárgyalása:

- 1.) Az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálata
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester

Az anyag írásban kiküldésre került. Az értékhatárokat vizsgáltuk meg, ez a következő napirendeknél lesz fontos, hogy elindítsuk a projekteket. Javasolja, hogy az egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési szabályzatot a képviselő-testület fogadja el.

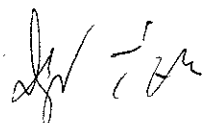
A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

30/2018. (VII. 31.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület az önkormányzat felülvizsgált közbeszerzési szabályzatát jóváhagyja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: folyamatos

- 2.) Elnyert pályázati támogatásokról tájékoztató, a projektek indítása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester



Kettő darab pályázatot sikerült elnyerni a múlt hét folyamán. Az első a piactér építése, 37 millió Ft-ot nyertünk el, javasolja a közbeszerzési eljárást elfogadni.

A másik a konyha eszközbeszerzése, 20 millió Ft-ot nyertünk el. Kell még mellé csinálni egy mozgássérült feljárót, melyre beadtunk egy LEADER-es pályázatot.

Mind a kettő indokolt, javasolja elfogadni.

Laki Dezső alpolgármester:

Örül, hogy a központi részen a piactér megépítésre kerül, szükségesnek tartja.

Gombai Győző képviselő:

Miért van, hogy a konyhai eszközök beszerzésénél a 20 millióra 500.000,- Ft + ÁFA-t kérnek, az építési ügyletre meg a 25 millióra kérnek 300.000,- Ft + ÁFA-t?

Harasztia Attila polgármester:

Két év van a projekt megvalósítására. Minél előbb a konyha eszközbeszerzését kell megvalósítani.

Kéri a képviselőket, hogy a kiküldött közbeszerzési ajánlatokat elfogadni, és felhatalmazni a szerződés aláírására. Valamint az önrésről és a pályázat elindításáról szíveskedjenek dönteni.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatokat hozza:

31/2018. (VII. 31.) kt. sz. határozat

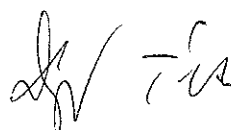
A képviselő-testület a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése című VP-6-7.2.1.-7.4.1.3-17 kódszámú pályázaton elnyert támogatásból megvalósuló „Konyhai eszközök beszerzése” beruházás közbeszerzési eljárásának lefolytatásával a Goodwill Consulting Kft Budapest Timur utca 74 székhelyű vállalkozást bízta meg.
A megbízási díj összege 500.000,-Ft +ÁFA

A képviselő-testület a megbízási díj fedezetét az éves költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésével.

Felelős: Harasztia Attila polgármester

Határidő: értelem szerint



32/2018. (VII. 31.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése című VP-6-7.2.1.-7.4.1.3-17 kódszámú pályázaton elnyert támogatásból megvalósuló „Építési beruházás – helyi piacok fejlesztése” beruházás közbeszerzési eljárásának lefolytatásával a Goodwill Consulting Kft Budapest Timur utca 74 székhelyű vállalkozást bízta meg. A megbízási díj összege 350.000,-Ft +ÁFA

A képviselő-testület a megbízási díj fedezetét az éves költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésével.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: értelem szerint

3.) A vízműtelep (0490 hrsz.) területének bővítése
(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Megkezdődött az ivóvízminőség-javító program tervezése. A mi építési szabályzatunkban az van, hogy külterületet 5 %-ban lehet beépíteni. A tervező által kiadott műszaki tartalom szerint a jelenlegi területhez viszonyítva 6,5 %.

A legegyszerűbb megoldás az volt, hogy a szükséges területnagyságot a 0487/1 hrsz-ú ingatlanból megvásárolnánk Schnell Lászlóné tulajdonostól. Ő a piaci áron hozzájárul az eladáshoz.

Elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

33/2018. (VII. 31.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a tulajdonában lévő 0490 hrsz-ú ingatlan (kivett, vízmű) rendezéséhez szükséges területet vásárol a 0487/1 hrsz-ú ingatlanból.

Az ivóvízminőség-javító program felülvizsgálata során a tervező megállapította, hogy az ingatlan rendezetlen: többek között a jelenlegi vízmű épület nincs feltüntetve a térképen, az épület a területre vonatkozó beépítési százalék miatt nem bővíthető, nincs útcsatlakozás az ingatlanhoz.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az ivóvízminőség-javító program által meghatározott feltételek szerint rendezze az ingatlan jelenlegi helyzetét, és tegye meg a szükséges intézkedéseket.

A rendezés költségeit a képviselő-testület az éves költségvetésében biztosítja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: folyamatos

- 4.) Schiffer István ingatlan csere kérelme
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester

Elmondja, hogy ifj. Schiffer István megvásárolta a volt Filipovics-féle ingatlant. Mellé van az önkormányzatnak egy ingatlana, amit már szinte semmire nem használ. Ezt az ingatlant szeretné elcserélni a tulajdonában lévő 449/6 hrsz-ú központban lévő üres telkére. Mindenki a ráeső költséget viseli. Javasolja a telekcserét.

Duga Lajos képviselő:

Véleménye szerint nincs szüksége az önkormányzatnak arra a kertre. Adjuk el az ingatlanunkat piaci áron, nem javasolja a cserét.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

34/2018. (VII. 31.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a tulajdonában álló 248 hrsz-ú, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 3557 m² nagyságú természetben a Csokonyavisona Xantus utca 216 házszám alatti területet elcseréli a Schiffer István tulajdonában álló 449/6 hrsz-ú, 5337 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű területre.

A cserével kapcsolatos költségeket közösen vállalják.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a csere lebonyolításával, és az ehhez szükséges szerződések aláírásával.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: folyamatos

- 5.) Németh Antalné telekeladás ajánlata
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester

Elmondja, hogy Németh Antalné megkereste azzal, hogy felajánlja az 528/1. hrsz-ú ingatlanát megvételre. Ő 900 ezer Ft-ban jelölte meg a vételárat, ennyiért semmiképpen sem javasolja megvásárolni.

Duga Lajos képviselő:

Az egy lapos terület, építésre alkalmatlan, nem javasolja megvásárolni.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, 5 nem szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

35/2018. (VII. 31.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület Németh Antalné csokonyavisontai lakosnak a tulajdonában lévő 528/1 hrsz-ú ingatlanára vonatkozó eladási ajánlatát nem fogadja el, az ingatlant nem veszi meg.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: értelem szerint

6.) Egyéb ügyek

Harasztia Attila polgármester:

Elmondja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan idén is lehet pályázatot benyújtani szociális célú tüzelőanyag vásárlásra. A feltételek hasonlóak az előző évekéhez. Eltérő az eddigi gyakorlattól, hogy más tényező figyelembe vételével számolták ki a megpályázható tűzifa mennyiségét. Ez évben 358 m³-re lehet pályázni, igaz ebből kb. 200 körül nyertek eddig is. Javasolja a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

36/2018. (VII.31.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a belügyminiszter által kiírt, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázatot nyújt be.

Az igényelt tűzifa mennyisége 322 m³

Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal

Harasztia Attila polgármester:

Megtörtént a Biztos Kezdet Gyerekház pályázat következő ütemének a benyújtása. Megkezdődött az ideiglenes helyszín kialakítása.

Az öregek otthonánál is volt egy pedagóguslakás, ott lesz átmenetileg az iroda, amíg egy jobb helyet nem találnak. Az otthonnál kialakításra került 2 szoba, így növelni tudjuk a létszámot. Az engedélyeztetést a jegyző úr elindította. Járdát építettünk, rendeztük a területet, parkolót is alakítottunk ki.

A héten befejeződött a nagyterem felújítása, hátul kialakítottunk egy rendezvény parkot, melyek a falunap keretében lesznek átadva.

Duga Lajos képviselő:


Az iroda elől a konyhai szemetest el kell tüntetni.

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Harasztia Attila polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

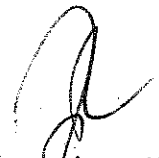


Balla Róbert
címetes főjegyző

kmf.

Tóth Ernő
jk. hitelesítő



Harasztia Attila
polgármester



Duga Lajos
jk. hitelesítő