

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csokonyavisonta Község Képviselő-testületének a Községházán 2018. március 21. napján megtartott – **rendkívüli** – üléséről.

Jelen vannak: Harasztia Attila polgármester
5 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Katz Zoltán ügyvezető
Balla Róbert címzetes főjegyző
Deáky Ilona jk. vez.

Harasztia Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Rüll György és Tóth Ernő képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

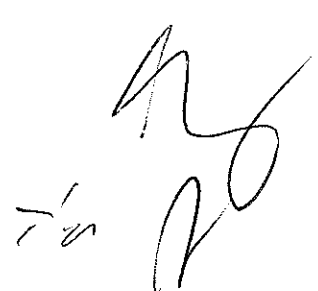
- 1.) Thermálfürdő Kft. tagi kölcsön kérelmének megtárgyalása
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Katz Zoltán ügyvezető

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

10/2018. (III. 21.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester által javasolt napirendi pontot elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

A napirend tárgyalása:

- 1.) Thermálfürdő Kft. tagi kölcsön kérelmének megtárgyalása
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Katz Zoltán ügyvezető

Harasztia Attila polgármester:

Rendkívüli testületi ülésre került sor, hogy megtárgyaljuk a Thermálfürdő Kft. kérelmét. Ez ügyben ügyvezető úr készített egy anyagot, ami kiosztásra került. Megvizsgáltuk az önkormányzat pénzügyi finanszírozási lehetőségeit, arra jutottunk, hogy egy rövid távú átmeneti, mindenképpen az idei évben visszajövő támogatást tudunk biztosítani. Erre a különböző garanciákat a fürdőtől le kell kérni. A 3 milliót nem tudjuk megfinanszírozni, az nálunk is likviditási problémát okozna. 2 millió Ft-ot tudnának egy fél évre nélkülözni.

Katz Zoltán ügyvezető:

Elmondja, hogy egy hónap múlva indítani kellene a nyári szezont. A felkészülés pénzbe kerül, ki vagyunk szolgáltatva az időjárásnak, stb. A két millió Ft csupán azonnali túlélést biztosít, nem tudja, utána mi lesz. Hosszabb távon megoldást kell találni. A fürdőn nagymértékű lepusztulás van a létesítményekben, műszaki berendezésekben. Azt valamilyen forrásból meg kell oldani.

Tóth Ernő képviselő:

Vagy bevállaljuk, vagy nem, más forrás nem lesz. Legalább szinten kellene tartani az épületeket, berendezéseket. Ha a vendéglétszámot akarjuk növelni, akkor a szolgáltatásokat bővíteni kell.

Laki Dezső alpolgármester:

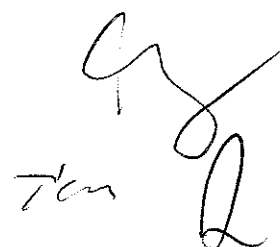
A fejlesztések többletköltséggel járnak. Ha nincs több vendég a fejlesztések által, akkor még nagyobb a hiány. Amennyi vendég most van, arra kellene berendezni a működtetést.

Duga Lajos képviselő:

Ha a következőkben nem tudnak forrást teremteni, csődjeljárást kell kezdeményezni.

Katz Zoltán ügyvezető:

A tulajdonosnak kötelező lesz üzemeltetni. Az épületrendszerrel is kezdeni kell valamit a későbbiekben.



Gombai Győző képviselő:

A vendégkör folyamatosan fogy. Olyan nyugdíjas korú személyek jönnek, akiknek a száma évről évre fogy, és nincs új vendég. Azt is meg kellene gondolni, hogy melyik az a vendégkör, amit a továbbiakban megcéloz a fürdő.

Harasztia Attila polgármester:

Figyelve a bevételeket, vendéglétszámot, a fürdő elérte azt a stagnáló pontot. A tavalyi évnél jobb időjárás nem lesz. Az ügyvezető úrnak valami stratégiát kell kidolgozni, ebben a képviselő-testület támogatja.

Fontos lenne egy szakmai anyag elkészítése ügyvezető úr részéről. A Felügyelő Bizottság nézze át az anyagokat.

Javasolja a testületnek, hogy a 2 millió Ft támogatás adják meg a fürdőnek a megfelelő garanciákkal.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 6 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

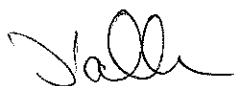
11/2018. (III. 21.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Thermálfürdő kft részére kettőmillió forint összegű tagi kölcsönt nyújt átmeneti finanszírozási nehézségeire tekintettel. A kölcsönt elsősorban a kft. köztartozásainak rendezésére kell felhasználni. A kölcsön kamat,- és egyéb költségmentes.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a kölcsön szerződés aláírásával.

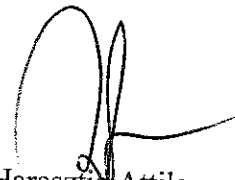
Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Harasztia Attila polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

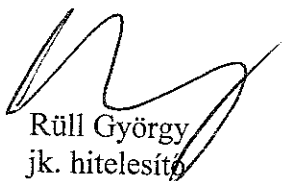


Balla Róbert
címetes főjegyző

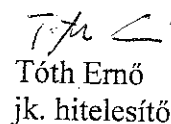
kmf.

Harasztia Attila
polgármester



Rüll György
jk. hitelesítő



Tóth Ernő
jk. hitelesítő