

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csokonyavisonta Község Képviselő-testületének a Községházán 2017. november 24. napján megtartott üléséről

Jelen vannak: Harasztia Attila polgármester
6 fő képviselő a csatolt jelenléti ív szerint
Katz Zoltán ügyvezető
Balla Róbert címzetes főjegyző
Deáky Ilona jk. vez.

Harasztia Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Gombai Győző és Duga Lajos képviselőket.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Beszámoló a Thermálfürdő Kft. időarányos működéséről
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Katz Zoltán ügyvezető
- 2.) A szociális tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 3.) A Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalása a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2015. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, és A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet-tervezetek megtárgyalása
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 4.) A közcélú közvilágítási használati megállapodás megkötése
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 5.) A KEOP keretében támogatásban részesített szennyvízelvezetési- és tisztítási, hullaékgazdálkodási és ivóvízminőség-javító beruházások megvalósítását szolgáló projektek megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése.
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester



- 6.) Közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése.
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 7.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
(írásos előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 8.) Bursa Hungarica támogatási kérelmek elbírálása
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Harasztia Attila polgármester
- 9.) Egyéb ügyek

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

66/2017. (XI. 24.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: azonnal

A napirendek tárgyalása:

- 1.) Beszámoló a Thermálfürdő Kft. időarányos működéséről
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Katz Zoltán ügyvezető

Elmondja, hogy ugyan szóbeli előterjesztésként ment ki a meghívó. Ő készített írásos előterjesztést a fontosabb feladatokról, eredmény kimutatást és az értékesítés tényleges számait, melyet kiosztott a képviselő-testület tagjainak.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Harasztia Attila polgármester:

A Tomas 2000 Kft-vel kötött büfé bérleti szerződés fel lett-e mondva?

Katz Zoltán ügyvezető:

Igen, ügyvéd úr a héten megírta a felmondást, ő azt elpostázta tértivevényesen, ajánlottan Kft. számára mind a két büfére vonatkozóan. Válasz még nem érkezett vissza. Egyébként a pavilionsort kívülről befestették, a két büfén kívül belülről is rendbe tették.

Harasztia Attila polgármester:

Kb. 3 millió Ft-tal növekedett az árbevétel a gyógykezeléseknél a tavalyihoz képest. Ő a bázisban lát eltérést, ez mitől függ?

Katz Zoltán ügyvezető:

Nem mindegyik vendég akarja igénybe venni a tangentort. Sajnos a kádak régiek, elavultak. A masszörök nem tudnak elmenni szabadságra, kellene még felvenni egy pár főt.

Rüll György képviselő:

Egy vendég mennyit hoz, ha mindent igénybe vesz?

Katz Zoltán ügyvezető:

1400-1500 Ft. A MEP támogatás összege évek óta nem változott, az ÁFA csökkentés is indokolt lenne.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

67/2017. (XI. 24.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a Thermálfürdő kft beszámolóját elfogadja.

Felelős: Harasztia Attila polgármester, Katz Zoltán ügyvezető
Határidő: értelem szerint

Harasztia Attila polgármester:

100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő cégeknek lehetőségük van arra, hogy 15 fő közmunkást foglalkoztassanak. Ez ügyben folytattunk már egyeztetéseket, ez nagy segítség lenne, jelentős bérköltség megtakarítással.

Van egy olyan probléma, hogy 3 főnek 0,003 üzletrésze van a kft-ben. Ha a törzstökéhez viszonyítunk, akkor ez 360.000,- Ft-ot ér, a könyv szerinti érték 960.000,- Ft.

Foglalkozzunk-e a megvásárlás kérdésével? A tulajdonosokkal már voltak egyeztetések, kb. 1,5 – 2 mFt az, amit rá tudnánk fordítani.

2

Laki Dezső alpolgármester:

Elmondja, hogy 15 főig nincs önrész, teljes 100 %-ban támogatott. Regisztrált munkanélkülieket lehet csak felvenni. 2018. március 1-től, következő év február végéig. Ezen belül a személyeket lehet váltogatni, csak a létszámot nem.

Duga Lajos képviselő:

Van-e olyan ember a közmunkában, aki erre alkalmas lenne?

Véleménye szerint egy értéktelen vagyont vesznek meg, egyébként meg az ő szavazatuk semmit nem jelent. Mivel mi akarjuk megvenni, biztos felszórólják az árakat. Lehet, hogy a következő évben törlik a pályázatot.

Harasztia Attila polgármester:

Azonnali befektetés a részünkről, a kötelező üzemeltetési létszámot produkálni kell a fürdőnek.

A vagyon értéktelen jelenlegi állapotában. Több éven keresztül emiatt nem tudott indulni a fürdő semmilyen pályázaton.

Kér felhatalmazást, hogy tárgyalhasson a tulajdonosokkal.

Laki Dezső alpolgármester:

Folytatni kell a tárgyalásokat, hatalmazzuk fel erre a polgármestert. Pénzügyi határokon belül fizessük ki, ez egy év alatt megtérülne.

Harasztia Attila polgármester:

A tulajdonosokkal való tárgyalás eredményéről a következő ülésen a képviselőket tájékoztatni fogja.

2.) A szociális tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása
(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Elmondja, hogy a tűzifa leszállítása előreláthatólag a jövő héten megtörténik. Egy homokszentgyörgyi vállalkozót találtunk, így sikerül valamennyi megtakarítást elérni. Kéri, hogy a képviselők tájékoztassák a lakosságot ezzel kapcsolatban.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2017. (XI. 24.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatásról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)

- 3.) A Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalása a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2015. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, és a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet-tervezetek megtárgyalása

(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Javasolja a rendelet-módosítások elfogadását a Kormányhivatal törvényességi észrevételében foglaltaknak megfelelően.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2017. (XI. 24.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
4/2015. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2017. (XI. 24.) önkormányzati rendelete
a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

- 4.) A közcélú közvilágítási használati megállapodás megkötése
(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

A szerződés-tervezet kiküldésre került a képviselők részére, a törvény alapján minden szolgáltatónak meg kell újítani.

Kéri a képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel a megállapodás aláírására.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

68/2017. (XI. 24.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a közvilágítási berendezéseknek az elosztóhálózat tartószerkezetein és létesítményeiben történő elhelyezéséről, üzemben tartásáról, és az együttműködés

szabályairól szóló „Közcéli Közvilágítási Használati Megállapodást” az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt Pécs Búza tér 8/a szám alatti társasággal megkötö. Meghatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Harasztia Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

- 5.) A KEOP keretében támogatásban részesített szennyvízelvezetési- és tisztítási, hulladékgazdálkodási és ivóvízminőség-javító beruházások megvalósítását szolgáló projektek megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése
(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a tervezés időszakába léptek, a 120 nap után egy 30 napos közbeszerzési eljárás indul el, és jövő tavasszal megkezdődik a beruházással kapcsolatos építés.

Kéri a képviselő-testületet, hatalmazza fel a megállapodás aláírására.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

69/2017. (XI. 24.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a KEHOP keretében támogatásban részesített szennyvízelvezetési és –tisztítása, hulladékgazdálkodási és ivóvízminőség-javító beruházások megvalósítását szolgáló projektek megvalósítására „Konzorciumi Együttműködési Megállapodást” köt.

Megbízta a polgármestert, hogy a konzorciumi megállapodást írja alá.

Felelős: Harasztia Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

- 6.) Közcéli szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése
(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Kéri, hogy a képviselő-testület az előterjesztést fogadja el, és hatalmazza fel a bérleti szerződés aláírására.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

70/2017. (XI. 24.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére „Bérleti-üzemeltetési szerződés”-t köt a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt Siófok Tanácsház utca 7 szám alatti szolgáltatóval.

A szerződés mellékletét képezi az „Együttműködési megállapodás گردülő fejlesztési terv elkészítésére” és az „Együttműködési megállapodás használati díj elszámolására”.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a megállapodások aláírására.

Felelős: Harasztia Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

7.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

(írásos előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Jogszabályi előírás, hogy két évente vizsgáljuk felül, kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

71/2017. (XI. 24.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének, a két évente előírt áttekintésnek eleget tett, a program határidőre megvalósult intézkedéseinek teljesítését elfogadja, megállapítja, hogy felülvizsgálat nem szükséges, így a Helyi Esélyegyenlőségi Programot változatlan formában helyben hagyja.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Harasztia Attila polgármester

8.) Bursa Hungarica támogatási kérelmek elbírálása
(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Harasztia Attila polgármester

Javasolja, hogy a hagyományoknak megfelelően minden felsőoktatásban résztvevő tanulót 5.000,- Ft/hó összeggel támogassa az idén is az önkormányzat.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

72/2017. (XI. 24.) kt. sz. határozat

Szokonyavisonta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Sürge Evelin	Ifjúság u. 18.
Stofa Krisztián	Széchenyi u. 33.
Edesár Gábor	Xantus J. u. 98.
Gregor Ildikó Dóra	Széchenyi u. 88.
Rüll Katalin	Széchenyi u. 83.
Boateng Kármén Stephany	Ifjúság u. 20.
Sürge Dalma	Ifjúság u. 18.
Stofa Edit	Széchenyi u. 33.

sz. alatti lakos pályázók részére havi 5.000,- Ft/hó/fő összegű ösztöndíjat állapít meg a Bursa Hungarica pályázat keretében a 2017/2018-as tanév II. és a 2018/2019-es tanév I. félévére.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: folyamatos

9.) Egyéb ügyek

Harasztia Attila polgármester:

A szemétszállítási rendelettel kapcsolatban érkezett az Alapvető Emberi Jogok Biztosától egy állásfoglalás lakossági bejelentésre, miszerint nem szabályoztuk a rendeletünkben a szüneteltetés lehetőségét. Kaptunk egy felszólítást, hogy ezt szabályozzuk.

Az üdülőterület szemétszállítási hozzájárulással kapcsolatban is lenne javaslata. Áttekintve a jövő évet, az önkormányzatnak egyre korlátozottabbak a lehetőségei. Átvállalta az önkormányzat az üdülőterület éves hulladékszállítási díjának felét, ami kb. 3 millió forint. Ezt az önkormányzat már nem tudja felvállalni. Ezért javasolja a rendelet módosítását, illetve a kedvezményt megállapító rendelkezés hatályon kívül helyezését ez év végével.

Kéri a képviselőket, hogy a kiküldött előterjesztést vitassák meg és fogadják el.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja vita és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Csokonyavisonta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017. (XI. 24.) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodásról szóló 1/2017. (I.30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

Harasztia Attila polgármester:

Elmondja, hogy két éve kiadták egy családnak a Xantus J. u. 66. sz. alatti szükséglakást. Most lejárt a bérleti szerződés, írásban felhívta őket, hogy jelezzék a jegyzőnek, hogy az ingatlannal mit kívánnak tenni. A bérlő kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy még egy évig hosszabbítsák meg a bérleti szerződést. Nem problémás a család, javasolja még egy évig bérbe adni az ingatlant részükre.

Duga Lajos képviselő:

Javasolja újabb egy évre megkötni a szerződést.

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

73/2017. (XI. 24.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Csokonyavisonta Xantus utca 66 szám alatti bérlakást továbbra is bérbe adja, 2018. október 31 napjáig.

A szerződés további pontjai változatlanok maradnak.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Felelős: Harasztia Attila polgármester
Határidő: értelem szerint

Harasztia Attila polgármester:

Van egy rendeletünk a szilárd burkolatú utakra, a behajtásra és az ezzel kapcsolatos költségekre.

A földutakat is nagyjából rendbe tettük, de az őszi beálltával már sérülés érte ezeket. Önkormányzati határozatot kellene hozni. A helyi termelőket ne akadályozza a munkavégzésben. Behajtási engedély, helyreállítási időszak megadásával.




Duga Lajos képviselő:

Ki kell tenni a táblákat, hogy behajtani csak önkormányzati engedéllyel lehet, valamint a súlykorlátozásról 15 tonnáig, és a 200-250 eFt kauciót tegye le.

Balla Róbert címzetes főjegyző:

A helyreállításra megállapodást kell kötni a szállítóval.

Gombai Győző képviselő:

Őszerinte határozattal kötelezettséget nem írhatunk elő. Mindenképpen azt támogatná, hogy rendeletben szabályozzuk.

Harasztia Attila polgármester:

Megint beindult a favágási szezon. Hatalmas kamionok járnak az erdőt, illetve a külterületi utakat és teszik tönkre. Anélkül, hogy helyreállítanak. A helyi gazdák, illetve az önkormányzat sem tudja a helyreállítást megoldani, gépek és pénz nélkül.

Javasolja súlykorlátozási táblák kihelyezését 15 tonnával, 250 eFt kaucióval, helyreállítási kötelezettséggel határozatban rögzíteni. (Felsőszentgyörgyi, Csaút, Szuloki út, Éder dűlő, Benzinkúti út szereplnének a határozatban)

A képviselő-testület szavazásban részt vevő 7 tagja a vitában elhangzottak figyelembe vételével, egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

74/2017. (XI. 24.) kt. sz. határozat

A képviselő-testület a tulajdonában lévő utak jó állapotának, és használhatóságának megőrzése érdekében:

- megbízza a polgármestert, hogy mérje fel a külterületi utak állapotát
- az állapotfelmérés alapján a különösen veszélyeztetett utakra helyezzen ki 15 t súlykorlátozó táblát, kivéve külön engedéllyel
- A súlykorlátozást meghaladó járművek esetében a külön engedélyt helyreállítási kötelezettség mellett - 250 ezer forint kauciónak az önkormányzat részére befizetése után - adja ki a polgármester, maximum 30 napos időtartamra
- a polgármester a szállítás befejezése, illetve az esetlegesen szükséges helyreállítás után az út állapotát ellenőrzi, és dönt a kaució tárgyában.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a fentiek érdekében a szállítást végzőkkel megállapodást kössön.

Felelős: Harasztia Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Tóth Ernő képviselő:

Az internet kiépítéséből mikor lesz valami?

Harasztia Attila polgármester:

Azt ígérték, hogy még a választások előtt elkészül.

Elmondja továbbá, hogy a visontai részen a járdára belógó fák ágait levágták.

A Schiffer birtokkal szemben építettek egy korlátot, a többi még folyamatban van.

A jövő évi közmunkát elkezdtek tervezni, sajnos a szakmunkásokat nem lehet foglalkoztatni, ez komoly problémákat fog okozni.

A Csapó-féle átereszt ki lett ásva, a Szelíd háznál lévő átereszt is ki lett pucolva.

Balla Róbert címzetes főjegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy jelenleg folyik a hivatalban a január 1-től induló ASP rendszer használatára való felkészülés. Mindenképpen többletmunkát jelent, elsősorban a gazdálkodási ügyintézőknek. Nagy feladat vár a társulás feladatait ellátó munkaszervezetben dolgozókra. A feladatok ellátásához jogosultsággal kell rendelkezni, jelen állapot szerint jogosultságot csak köztisztviselő kaphat. Ezért javasolja átvenni az óvoda egyik dolgozóját a hivatalba, aki egyébként eddig is a gazdálkodással kapcsolatos feladatot látott el.

A képviselő-testület ezzel egyetértett.

Harasztia Attila polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy újra alakult az önkéntes tűzoltó-egyesület Csokonyavisontán 12 fővel. Várnak mindenkit sok szeretettel az egyesületbe.

December 2-án a hagyományos Adventi Muzsika ünnepségre kerül sor a központi parkban.

December 3-án Adventi gyertyagyújtás lesz a visontai református templomban. A reformáció 500 éves évfordulójára Kálvin szobor-avatás is lesz ugyanitt.

December 20-án a hagyományos idősek napja rendezvényre kerül sor.


A Szatanekék előtti autó parkolást meg kellene szüntetni, balesetveszélyes.


Harasztia Attila polgármester:

Ő nem távolíthatná el azon okból, mert az óvoda előtt lelassítja a kamionforgalmat..
A közútkezelő felé jelezni fogjuk a problémát.

Mivel több kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, ezért Harasztia Attila polgármester
megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

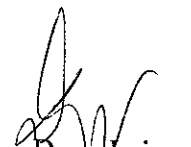
kmf.


Balla Róbert
címetes főjegyző


Gombai Győző
jk. hitelesítő




Harasztia Attila
polgármester


Duga Lajos
jk. hitelesítő